

Awdurdod Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog

Cynllun Datblygu Lleol



Adroddiad Monitro Blynyddol

1 Ebrill 2021 – 31 Mawrth 2022

Cyflwyniad

Mae'n ofynnol gan Lywodraeth Cymru i Awdurdod y Parc Cenedlaethol Iunio a chyflwyno Adroddiad Monitro Blynyddol erbyn 31 Hydref bob blwyddyn ar ôl mabwysiadu'r Cynllun Datblygu Lleol. Mae'r adroddiad yn hanfodol wrth asesu cynnydd y Cynllun Datblygu Lleol wrth weithredu'r polisiâu sydd yn y Cynllun a bydd yn rhoi cyfle i Awdurdod y Parc Cenedlaethol asesu'r Polisiâu yn erbyn y wybodaeth ddiweddaraf sydd ar gael. Mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol hefyd yn cynnwys canlyniadau'r Asesiad Amgylcheddol Strategol/Arfarniad Cynaliadwyedd yn ogystal â monitro Cynllun Rheoli'r Parc Cenedlaethol (Atodiad 2 a 3).

Gall yr ymarfer monitro gynorthwyo Awdurdod y Parc Cenedlaethol i: -

- Nodi lle nad yw rhai polisiâu'n llwyddo i gyflawni eu hamcan arfaethedig;
- Nodi bylchau yn y sylfaen dystiolaeth, efallai drwy newid mewn deddfwriaeth neu bolisi cenedlaethol, y mae angen mynd i'r afael â nhw a'u hadlewyrchu yn y Cynllun Datblygu Lleol;
- Nodi meysydd llwyddiant y gellid eu defnyddio fel enghraifft ar gyfer newid drwy gydol y Cynllun Datblygu Lleol;
- Nodi'r camau arfaethedig y bydd Awdurdod y Parc Cenedlaethol yn eu cymryd i unioni unrhyw faterion er mwyn sicrhau bod y polisi'n cael ei weithredu'n llwyddiannus neu unrhyw ddiwygiad sydd angen ei wneud.

Mae Awdurdod y Parc Cenedlaethol wedi llunio cyfres o dargedau a dangosyddion sy'n gweithredu fel meincnod ar gyfer mesur perfformiad yn ei erbyn. Gall targedau ymwneud â chyflawni lefelau penodol o ddatblygiad a gellir eu pennu'n flynyddol neu ar adeg dros dro o fewn cyfnod y Cynllun. Y targed ar gyfer y Cynllun cyfan yw cyflawni'r gwaith o weithredu Strategaeth y Cynllun Datblygu Lleol.

Mae'r dangosyddion a'r targedau a nodir yn Fframwaith Monitro'r Cynllun Datblygu Lleol hefyd yn rhoi pwyntiau sbardun i nodi os nad yw un rhan o'r Cynllun yn cyflawni'r canlyniadau a ddymunir. Os caiff y sbardunau hyn eu 'actifadu' yna bydd yr Adroddiad Monitro Blynyddol yn ystyried y camau angenrheidiol sy'n ofynnol o ganlyniad. Mae sawl canlyniad y gallai Awdurdod y Parc Cenedlaethol eu gweithredu yn yr achos hwn; bydd y rhain yn dibynnu ar y lefel nad yw'r targed wedi'i chyrraedd a pa mor gritigol yw'r datblygiad i gyflawni Strategaeth y Cynllun Datblygu Lleol. Bydd dangosyddion cyd-destunol hefyd yn cael eu defnyddio yn yr Adroddiad Monitro Blynyddol i werthuso ai'r Cynllun sydd ddim yn cyflawni'r targedau neu os oes ffactorau allanol (fel yr economi neu newidiadau mewn ffynonellau ariannu ac ati) sy'n cyfrannu yn hyn o beth ac felly y tu allan i reolaeth y system gynllunio.

Mae'r opsiynau canlynol ar gael i Awdurdod y Parc Cenedlaethol ar y cyd â phob un o'r dangosyddion a'u sbardunau. Bydd yr Adroddiad Monitro Blynyddol yn asesu difrifoldeb y sefyllfa sy'n gysylltiedig â phob dangosydd ac yn argymhell ymateb priodol:

- Parhau i Fonitro
- Angen Hyfforddiant Swyddog/Aelodau
- Angen Canllawiau Cynllunio Atodol/Briffiau Datblygu
- Ymchwil Polisi
- Adolygiad Polisi
- Adolygiad o'r Cynllun/Strategaeth

Fel rhan o'r broses Adroddiad Monitro Blynyddol, bydd Awdurdod y Parc Cenedlaethol hefyd yn cynnwys y wybodaeth ddiweddaraf am ddatblygu safleoedd a ddyrannwyd. Bydd hyn yn tynnu sylw at ba weithgarwch sydd wedi digwydd ar y safle mewn unrhyw flwyddyn benodol gan gynnwys paratoi astudiaethau neu gynnydd datblygiad. Os nad yw safle'n cael ei ddatblygu fel y rhagwelwyd, bydd hyn

yn cael ei ddehongli fel sbardun a bydd Awdurdod y Parc Cenedlaethol yn cymryd camau priodol (gweler uchod) os bydd angen.

Cwblhawyd gofynion nifer o'r dangosyddion strategol a pholisi yn ystod cam monitro cyntaf y Cynllun Datblygu Lleol, sef meddiannu'r safle Sipsiwn a Theithwyr a ddyrannwyd a datblygu nifer o nodiadau Canllaw Cynllunio Atodol yn bennaf. Yn ystod yr ail gam, argymhellwyd bod monitro yn dod i ben mewn perthynas â nifer y ceisiadau am ddatblygiadau mwy sy'n methu â darparu 20% o'u hynni o adnoddau carbon isel neu ddi-garbon oherwydd fod y mater hwn yn fater i Ran L y Rheoliadau Adeiladu.

Er gwaethaf hyn, bydd llawer o'r dangosyddion strategol a pholisi, fel sy'n ofynnol gan Fframwaith Monitro'r Cynllun Datblygu Lleol, yn parhau i gael eu monitro fel y nodir yn y tablau sydd wedi'u marcio'n wyrdd a melyn isod. O'r rhain, mae nifer fach sy'n gofyn am waith ychwanegol ar ffurf ymchwil polisi yn ogystal â hyfforddiant Swyddogion/Aelodau a Chanllawiau Cynllunio Atodol.

Ar 26 Mawrth 2020, ysgrifennodd y Gweinidog Tai a Llywodraeth Leol¹ at Awdurdod y Parc Cenedlaethol yn cynghori y byddai polisi cyflenwi tir tai pum mlynedd Llywodraeth Cymru yn cael ei ddisodli ac y byddai'r llwybr tai, fel sydd wedi'i nodi yn yr LDP sydd wedi'i fabwysiadu (Cynllun Datblygu Lleol), yn sail ar gyfer monitro'r gwaith o gyflawni gofynion tai'r cynllun datblygu fel rhan o Adroddiadau Monitro Blynyddol yr LDP (AMR).

Mae'r Llawlyfr Cynlluniau Datblygu (Argraffiad 3) yn darparu canllawiau ychwanegol ar y broses fonitro. Mae graff a thabl o niferoedd cwblhau yn erbyn y Gofyniad Cyfartalog Blynyddol bellach wedi'u cynnwys yn Atodiad 1.

Mae newidiadau cyd-destunol allweddol eraill yn cynnwys:

- Newid i'r 'Cynllun Datblygu,' gyda Cymru'r Dyfodol: cynllun cenedlaethol 2040 wedi'i gyhoeddi yn 2021;
- Sefydlu Cyd-bwyllgorau Corfforaethol fel haen newydd o lywodraeth ranbarthol yng Nghymru sy'n gyfrifol am baratoi 'Cynlluniau Datblygu Strategol'.
- Cyfoeth Naturiol Cymru yn cyhoeddi Adroddiad a Datganiadau Ardal Cyflwr Adnoddau Naturiol yn 2020;
- Cyhoeddi 'Adroddiad Cyflwr y Parc' diweddaraf yn 2020;
- Tystiolaeth amgylcheddol newydd a gyhoeddwyd ym mis Ionawr 2021; Asesiad Cydymffurfiaeth Cyfoeth Naturiol Cymru o ACA Afonydd Cymru (Ardaloedd Cadwraeth Arbennig) yn erbyn Targedau Ffosforws a chanllawiau arfer cysylltiedig a gyhoeddwyd gan Cyfoeth Naturiol Cymru yn effeithio'n sylweddol ar y posibilrwydd o ddatblygu mewn llawer o'r Parc Cenedlaethol (Adroddiad Tystiolaeth 489); a
- Chadarnhad bod Cynllun Datblygu Lleol Bannau Brycheiniog 2007 – 2022 (Mabwysiadwyd yn 2013) yn cadw statws 'Cynllun Datblygu' y tu hwnt i gyfnod y cynllun hyd nes y gwneir penderfyniad i roi'r gorau iddo².
- Paratoi LDP2 (Cynllun Datblygu Lleol 2) wedi'i 'oedi', yn bennaf mewn ymateb i'r materion a gyflwynwyd gan CNC (Cyfoeth Naturiol Cymru) Adroddiad Tystiolaeth 489.

¹ https://gov.wales/sites/default/files/publications/2020-03/changes-to-planning-policy-and-guidance-on-the-delivery-of-housing_0.pdf

² <https://gov.wales/local-development-plan-ldp-end-dates-letter-local-authorities-html>

Monitro Cynaliadwyedd

Mae'r gyfarwydddeb Aseu Amgylcheddol Strategol yn mynnu bod effeithiau amgylcheddol sylweddol gweithredu cynllun yn cael eu monitro fel y gellir cymryd y camau adferol priodol os oes angen.

Nododd Arfarniad Cynaliadwyedd y Cynllun Datblygu Lleol unrhyw effeithiau andwyol sylweddol ar yr amcanion, ond nododd yr effeithiau cadarnhaol sylweddol canlynol sydd angen eu monitro.

- Addasu Newid yn yr Hinsawdd (SA1) a Lleihau Nwyon Tŷ Gwydr (SA2) yn ymwneud â Pholisïau SP4: 'Newid yn yr Hinsawdd' ac SP11: 'Dylunio Cynaliadwy';
- Adnoddau Dŵr (SA5) drwy'r polisi ar Ansawdd Dŵr (Polisi 10);
- Bioamrywiaeth (SA8) mewn perthynas â Pholisi Parc Cenedlaethol SP1 a SP3 Diogelu'r Amgylchedd, gan gynnwys ei bolisi ategol ar Fioamrywiaeth a Datblygu (Polisi 6);
- Treftadaeth Ddiwylliannol (SA9) mewn perthynas ag SP1 (Polisi'r Parc Cenedlaethol) a SP3 Diogelu'r Amgylchedd, gan gynnwys ei bolisi ategol ar Feysydd Gwerthuso Archeolegol (Polisi 22).
- Tirwedd SA11 mewn perthynas ag SP1 (Polisi'r Parc Cenedlaethol) a SP3 Diogelu'r Amgylchedd, gan gynnwys ei bolisïau ategol Coed a Datblygu (Polisi 8) a Llygredd Golau (Polisi 6)
- Adnoddau Naturiol a Seilwaith (SA12) drwy bolisïau ar Ddylunio Cynaliadwy (SP11), Seilwaith Cynaliadwy (SP16), Gwastraff (SP6) ac ailgylchu mwynau (Polisi 67)
- Poblogaeth (SA14) mewn perthynas â Dosbarthiad Gofodol Datblygu (SP10), polisi'r Parc Cenedlaethol (SP1) a pholisïau sy'n ymwneud â thai (SP5), tai fforddiadwy (SP6), lles economaidd (SP12) a chymunedau cynaliadwy (SP15); a
- Yr economi (SA17) mewn perthynas â pholisi'r Parc Cenedlaethol (SP1) a pholisïau sy'n ymwneud â lles economaidd (SP12) a manwerthu (SP13).

Mae'r Cynllun Datblygu Lleol fframwaith Monitro a nodir isod yn mynd i'r afael â rhai o'r gofynion monitro ar gyfer yr Arfarniad Cynaliadwyedd/AAS. Darperir dangosyddion ychwanegol yn yr Arfarniad o Gynaliadwyedd (Arfarniad Cynaliadwyedd) i sicrhau y gellir monitro'r holl effeithiau sylweddol yn yr Arfarniad Cynaliadwyedd. Darperir y rhain, lle bo hynny'n berthnasol a lle mae data ar gael ar lefel y Parc Cenedlaethol, yn Atodiad 2 a thrwy'r Adroddiad Cwmpasu wedi'i ddiweddarau sydd ar gael ar wefan yr Awdurdod Parc Cenedlaethol.

Monitro Strategaeth

Allwedd:

	Camau i'w cymryd
	Wedi'i gwblhau
	Parhau i Fonitro
	Ymchwil Polisi / SPG (Canllawiau Cynllunio Atodol) / Hyfforddiant i Swyddogion ac Aelodau
	Rhoi'r Gorau i Fonitro

Darparu Tai

Ffigur 1

Cwblhawyd o'i gymharu â Gofyniad Cyfartalog Blynyddol y CDLI.	
Adolygiad o'r Cynllun	Wythfed Cyfnod Monitro (1 Ebrill 2021 i 31 Mawrth 2022) Mae monitro'n dangos nad yw cwblhau wedi cadw gyda chyflymder <i>Gofyniad Cyfartalog Blynyddol yr LDP</i> (Gweler y tabl yn atodiad 1). Y cyfanswm a gwblhawyd yw 59 yn erbyn Gofyniad Cyfartalog Blynyddol o 133.
	Seithfed Cyfnod Monitro (1 Ebrill 2020 i 31 Mawrth 2021) Mae monitro'n dangos nad yw cwblhau wedi cadw gyda chyflymder <i>Gofyniad Cyfartalog Blynyddol yr LDP</i> (Gweler y tabl yn atodiad 1). Y cyfanswm a gwblhawyd yw 67 yn erbyn Gofyniad Cyfartalog Blynyddol o 133.
	Chweched Cyfnod Monitro (1 Ebrill 2019 i 31 Mawrth 2020) Mae monitro'n dangos nad yw cwblhau wedi cadw gyda chyflymder <i>Gofyniad Cyfartalog Blynyddol yr LDP</i> (Gweler y tabl yn atodiad 1). Y cyfanswm a gwblhawyd yw 30 yn erbyn Gofyniad Cyfartalog Blynyddol o 133.
	Pumed Cyfnod Monitro (1 Ebrill 2018 i 31 Mawrth 2019) Mae Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2019 (Atodiad 1) yr Awdurdod yn cadarnhau cyflenwad tir 2.1 mlynedd .
	Pedwerydd Cyfnod Monitro (1 Ebrill 2017 i 31 Mawrth 2018) Mae Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2018 (Atodiad 1) yr Awdurdod yn cadarnhau cyflenwad tir 3.9 mlynedd .
	Trydydd Cyfnod Monitro (1 Ebrill 2016 i 31 Mawrth 2017) Mae Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2017 (Atodiad 1) yr Awdurdod yn cadarnhau cyflenwad tir 4.8 mlynedd .
	Ail Gyfnod Monitro (1 Ebrill 2015 i 31 Mawrth 2016) Mae Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2016 (Atodiad 1) yr Awdurdod yn cadarnhau cyflenwad tir 5.0 mlynedd .
	Cyfnod Monitro Cyntaf (17 Rhag 2013 i 31 Mawrth 2015): Cyflenwad tir 5.8 mlynedd yn 2015 Cyflenwad tir 5.3 mlynedd yn 2014
	Sylwadau: Cadwodd yr Awdurdod gyflenwad 5 mlynedd o dir am y tair blynedd gyntaf ers mabwysiadu'r CDLI. Fodd bynnag, dychwelodd Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2016-2017 ffigur o 4.8 mlynedd – 0.2 yn is na'r 'trothwy' o 5 mlynedd. Dychwelodd Argaeledd Tir ar gyfer Tai ar gyfer 2017-2018 ffigur o 3.9 mlynedd – 1.1 mlynedd yn is na'r 'trothwy' o 5 mlynedd.

	<p>Dychwelodd Argaeledd Tir ar gyfer Tai ar gyfer 2018-2019 ffigur o 2.1 mlynedd – 2.9 mlynedd yn is na'r 'trothwy' o 5 mlynedd.</p> <p>Dychwelodd Argaeledd Tir ar gyfer Tai ar gyfer 2019-2020 ffigur o 2.7 mlynedd – 2.3 blynedd yn is na'r 'trothwy' o 5 mlynedd.</p> <p>Dychwelodd Argaeledd Tir ar gyfer Tai ar gyfer 2020-2021 ffigur o 2.7 mlynedd – 2.6 blynedd yn is na'r 'trothwy' o 5 mlynedd.</p> <p>Dychwelodd Argaeledd Tir ar gyfer Tai ar gyfer 2021-2022 ffigur o 2.7 mlynedd – 1.2 blynedd yn is na'r 'trothwy' o 5 mlynedd.</p>
	<p>Argymhelliad: Yn unol â'r Llawlyfr Cynlluniau Datblygu Argraffiad 3, mae'r ddarpariaeth tai bellach yn cael ei monitro yn erbyn Gofyniad Cyfartalog Blyneddol y CDLI. Mae graff newydd wedi'i gynnwys yn Atodiad 1.</p> <p>Mae tystiolaeth amgylcheddol newydd a gyhoeddwyd ym mis Ionawr 2021; Aseiad Cydymffurfiaeth Cyfoeth Naturiol Cymru o ACA Afonydd Cymru (Ardaloedd Cadwraeth Arbennig) yn erbyn Targedau Ffosfforws a chanllawiau arfer cysylltiedig yn debygol o effeithio'n sylweddol ar y posibilrwydd o ddatblygu mewn llawer o'r Parc Cenedlaethol (Adroddiad Tystiolaeth 489). Er nad oes dyddiad pendant ar gyfer pryd y bydd y dystiolaeth hon yn cael ei diweddarau, nid yw'n debygol o fod yn fuan, ac ar ben hynny, nid oes unrhyw sicrwydd y bydd y dystiolaeth yn dangos bod <i>Targedau Ffosffad</i> (Terfynau Critigol) yn cael eu bodloni. Ni ellir tanlinellu maint y cyfyngiad amgylcheddol hwn ar gyflawni datblygiad newydd yn ddigon cryf. Mae'n debygol iawn nes bod camau o'r fath yn cael eu cymryd gan bleidiau allanol i ddatrys y mater bydd cwblhau blyneddol yn disgyn yn sylweddol is na'r rhai a ragwelwyd gan y Cynllun Datblygu Lleol.</p>

Ffigur 2

Nifer yr anheddau y rhoddwyd caniatâd cynllunio ar eu cyfer.	
Ymchwil Polisi	<p>Wythfed Cyfnod Monitro: Caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer 2 o anheddau newydd</p> <p>Cwblhawyd 2021-2022 = 59</p>
	<p>Seithfed Cyfnod Monitro Caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer 29 o anheddau newydd</p> <p>Cwblhawyd 2021-2022 = 67</p>
	<p>Chweched Cyfnod Monitro Caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer 86 o anheddau newydd</p> <p>Cwblhawyd 2021-2022 = 30</p>
	<p>Pumed Cyfnod Monitro Caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer 161 o anheddau newydd</p> <p>Cwblhawyd 2018-2019 = 89</p>
	<p>Pedwerydd Cyfnod Monitro</p>

	<p>Caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer 57 o anheddau newydd</p> <p>Cwblhawyd 2017-2018 = 203</p>
	<p>Trydydd Cyfnod Monitro</p> <p>Caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer 276 o anheddau newydd</p> <p>Cwblhawyd 2016-2017 = 52</p>
	<p>Ail Gyfnod Monitro</p> <p>Caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer 117 o anheddau newydd</p> <p>Cwblhawyd 2015-2016 = 58</p>
	<p>Cyfnod Monitro Cyntaf:</p> <p>Caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer 106 o anheddau newydd, ynghyd â 64 a 45 wedi'u cwblhau ar gyfer 2013/14 a 2014/15 yn y drefn honno.</p>
	<p>Sylw:</p> <p>Gan fod monitro'r cyflenwad tir 5 mlynedd wedi cael ei ddiwygio i fonitro'r nifer a gwblhawyd yn flynyddol yn erbyn Gofyniad Cyfartalog Blynyddol y CDLI, bydd y dangosydd hwn bellach yn canolbwyntio ar nifer y cartrefi (enillion net) y rhoddwyd caniatâd cynllunio ar eu cyfer yn ystod y flwyddyn.</p> <p>Yn y flwyddyn mae'r adroddiad hwn yn ymdrin â hi, rhoddwyd caniatâd cynllunio ar gyfer 115 o gartrefi newydd.</p>
	<p>Argymhelliad:</p> <p>Mae'r dangosydd blynyddol yn dangos nad yw caniatâd ar gyfer cartrefi newydd yn cyd-fynd â chyflymder Gofyniad Cyfartalog Blynyddol y Cynllun ar gyfer cwblhau. Mae angen rhagor o ymchwil ac ymholi i'r rhesymau dros hyn, yn enwedig ar lwybr i gyrraedd Targedau Ffosforws yn nalgylchoedd Ardaloedd Cadwraeth Arbennig yn y Parc Cenedlaethol a, lle nad ydynt ar hyn o bryd, ar ddod â nodweddion dynodedig ACA yn ôl i Gyflwr Ffafirol. Bydd ymgysylltu â hyfywedd datblygu rhanbarthol, bydd gwaith y farchnad dai ac anghenion tai hefyd yn bwysig. Mae amcanestyniadau poblogaeth ac aelwydydd is-genedlaethol 2018 bellach ar gael ar gyfer y Parc Cenedlaethol ac mae angen cynnwys y rhain mewn Aseidiadau Rhanbarthol a Marchnad Dai Lleol.</p>

Ffigur 3

Nifer yr unedau a roddwyd ac a gwblhawyd ym mhob haen anheddiad	
Cwblhawyd/ Ymchwil Polisi	<p>Wythfed Cyfnod Monitro:</p> <p>Caniatâd 2021 - 2022</p> <p>Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu: 0%</p> <p>Anheddau Allweddol: 50%</p> <p>Anheddau: 0%</p> <p>Anheddau Twf Cyfyngedig: 0%</p> <p>Cefn gwlad: 50%</p> <p>Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0%</p> <p>Cwblhawyd 2021 – 2022</p> <p>Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu: 90%</p>

Anheddau Allweddol: 0%
Anheddau: 5%
Anheddau Twf Cyfyngedig: 2%
Cefn gwlad: 3%
Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0%

Seithfed Cyfnod Monitro

Caniatâd 2020 - 2021

Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu: 0%
Anheddau Allweddol: 83%
Anheddau: 17%
Anheddau Twf Cyfyngedig: 0%
Cefn gwlad: 0%
Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0%

Cwblhawyd 2020 – 2021

Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu: 78%
Anheddau Allweddol: 9%
Anheddau: 1%
Anheddau Twf Cyfyngedig: 0%
Cefn gwlad: 12%
Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0%

Chweched Cyfnod Monitro

Caniatâd 2019 - 2020

Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu: 53.5%
Anheddau Allweddol: 28%
Anheddau: 17%
Anheddau Twf Cyfyngedig: 0%
Cefn gwlad: 0%
Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0%

Cwblhawyd 2019 – 2020

Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu: 10%
Anheddau Allweddol: 6.5%
Anheddau: 30%
Anheddau Twf Cyfyngedig: 20%
Cefn gwlad: 26.5%
Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0%

Pumed Cyfnod Monitro

Caniatâd 2018 - 2019

Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu: 89%
Anheddau Allweddol: 3.5%
Anheddau: 2.5%
Anheddau Twf Cyfyngedig: 0.5%
Cefn gwlad: 4.5%
Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0%

	<p>Cwblhawyd 2018 – 2019 Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu: 2% Anheddau Allweddol: 47% Anheddau: 31% Anheddau Twf Cyfyngedig: 14% Cefn gwlad: 7% Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0%</p>
	<p>Pedwerydd Cyfnod Monitro</p> <p>Caniatâd 2017 - 2018 Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu: 7% Anheddau Allweddol: 30% Anheddau: 51% Anheddau Twf Cyfyngedig: 0% Cefn gwlad: 12% Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0%</p> <p>Cwblhawyd 2017 - 2018 Aberhonddu 7% (14) Aneddiadau Allweddol 56% (114) Anheddau: 23% (47) Aneddiadau Twf Cyfyngedig 3% (6) Cefn gwlad: 11% (22) Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0% (0)</p>
	<p>Trydydd Cyfnod Monitro</p> <p>Caniatâd Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu: 2% Anheddau Allweddol: 48% Anheddau: 13% Anheddau Twf Cyfyngedig: 7% Cefn gwlad: 9% Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 21%</p> <p>Cwblhawyd 2016-2017 Aberhonddu 6% (3) Aneddiadau Allweddol 8% (4) Anheddau: 61% (32) Aneddiadau Twf Cyfyngedig 6% (3) Cefn gwlad: 19% (10) Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0</p>
	<p>Ail Gyfnod Monitro</p> <p>Caniatâd Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu: 14% Anheddau Allweddol: 41% Anheddau: 35%</p>

Anheddau Twf Cyfyngedig: 5%
Cefn gwlad: 5%
Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0

Cwblhawyd 2015-2016

Aberhonddu-9%
Anheddau Allweddol 9%
Anheddau: 54%
Anheddau Twf Cyfyngedig 20%
Cefn gwlad: 9%
Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0

Cyfnod Monitro Cyntaf:

Caniatâd

Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu: 1%
Anheddau Allweddol: 8%
Anheddau: 88%
Anheddau Twf Cyfyngedig: 3%
Cefn gwlad: 0
Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0

Cwblhawyd 2013-2014

Aberhonddu-0
Anheddau Allweddol 0
Anheddau: 45%
Anheddau Twf Cyfyngedig 0
Cefn gwlad: 55%
Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0

Cwblhawyd 2014-2015

Aberhonddu-0
Anheddau Allweddol 14%
Anheddau: 16%
Anheddau Twf Cyfyngedig 24%
Cefn gwlad: 46%
Safleoedd Tir Llwyd a Ddyrannwyd: 0

Sylwadau:

Caniatâd:

Un o amcanion yr LDP yw annog datblygiadau mewn lleoliadau cynaliadwy ger cyfleusterau a gwasanaethau gan leihau'r angen i deithio, tra hefyd yn parchu dibenion a rhinweddau arbennig y Parc Cenedlaethol. Felly, mae'n galonogol gweld bod y rhan fwyaf o unedau preswyl yn cael caniatâd cynllunio naill ai o fewn Prif Anheddiad Allweddol Aberhonddu, Anheddau Allweddol Crughywel, y Gelli Gandryll, Talgarth a Phontsenni a Defynnog ynghyd â'r Anheddau Lefel 3.

Mae hwn yn ddangosydd **tair blynedd** gyda sbardun asesu o fwy na 50% o anheddau yn cael caniatâd cynllunio y tu allan i'r Prif Allwedd ac Anheddau Allweddol.

Mewn adroddiadau monitro blaenorol, mae'r Awdurdod wedi nodi'r cyfyngiadau a osodir ar ddatblygu yn Aberhonddu oherwydd diffyg capasiti o fewn seilwaith carthffosiaeth a dŵr Dŵr Cymru. Cwblhawyd y gwaith ar y rhaglen rheoli asedau yn Aberhonddu ym mis Mawrth 2018. Fel yr ydym wedi rhagweld o'r blaen, mae'r gwelliannau mewn seilwaith wedi cael effaith gadarnhaol ar sawl caniatâd cynllunio preswyl sy'n cael eu rhoi yn Aberhonddu, yn enwedig caniatâd 'Porth y Bannau' ar gyfer 119 o gartrefi, Maes Maendu ar gyfer 32 o gartrefi, trosi'r hen Lys ar gyfer 21 o gartrefi a chaniatâd amlinellol ar gyfer tir a ddyrannwyd i Ogledd Camden Crescent, pob un yn Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu, wedi cael effaith sylweddol.

Cwblhawyd:

Mae'r dangosydd hwn yn gofyn am y gyfran leoliadol ganlynol a gwblhawyd:

- Anheddiad Allweddol Cynradd – 20%
- Anheddau Allweddol – 27%
- Anheddiadau – 28%
- Safleoedd Tir Llwyd wedi'u Dyrannu – 0%

Nodir canran (a nifer) a gwblhawyd fesul haen anheddiad ar gyfer y blynyddoedd ers mabwysiadu'r CDLI yn y tabl isod:

Blwyddyn	Nifer	% o fewn Anheddiad Cynradd (nifer)	% o fewn Anheddiad Allweddol (nifer)	% o fewn Anheddiad (nifer)	% o fewn Tir Llwyd (nifer)
2013/14	64	0 (0)	0 (0)	45 (29)	0 (0)
2014/15	45	0 (0)	14 (6)	16 (7)	0 (0)
2015/16	58	9 (5)	9 (5)	54 (31)	0 (0)
2016/17	52	6 (3)	8 (4)	61 (32)	0 (0)
2017/18	203	7 (14)	56 (114)	23 (47)	0 (0)
2018/19	89	2 (2)	47 (41)	31 (27)	0 (0)
2019/20	30	10 (3)	6.5 (2)	30 (9)	0 (0)
2020/21	67	78 (52)	9 (6)	1 (1)	0 (0)
2021/22	59	90 (53)	0 (0)	3 (5)	0 (0)
CYFANSWM	667	20%	27%	28%	0%
3 blynedd Cyfanswm	156	70%	5%	10%	0%

Mae'r fframwaith monitro'n nodi y bydd yr asesiad yn cael ei sbarduno ar gyfer y dangosydd hwn os bydd llai na 50% o'r anheddau a gwblhawyd yn digwydd o fewn y Prif Anheddiad Allweddol a'r Anheddau Allweddol dros gyfnod o 3 blynedd. Mae'r tabl uchod yn dangos cyfraniad sylweddol achosion o gwblhau yn Anheddiad Allweddol Cynradd Aberhonddu yn 2021/2022.

Dylid nodi nad yw'r data cwblhau yn cydberthyn yn arbennig o dda â'r data caniatâd. I'r perwyl hwn, awgrymir mai prin yw cwmpas yr elfen cwblhau o'r dangosydd hwn y tu hwnt i ddibenion 'er gwybodaeth'.

Argymhelliad:

Er bod y cyfnod ar gyfer y dangosydd hwn wedi'i gwblhau, mae angen parhau i fonitro'r dangosydd.

--	--

Ffigur 4

Nifer yr anheddau a gafodd caniatâd ar safleoedd defnydd cymysg	
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: 0 o Anheddau wedi cael caniatâd cynllunio ar safleoedd defnydd cymysg.
	Seithfed Cyfnod Monitro 0 o Anheddau wedi cael caniatâd cynllunio ar safleoedd defnydd cymysg.
	Chweched Cyfnod Monitro 0 o Anheddau wedi cael caniatâd cynllunio ar safleoedd defnydd cymysg.
	Pumed Cyfnod Monitro 119 o Anheddau wedi cael caniatâd cynllunio ar safleoedd defnydd cymysg.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro 0 o Anheddau wedi cael caniatâd cynllunio ar safleoedd defnydd cymysg.
	Trydydd Cyfnod Monitro 68 o Anheddau wedi cael caniatâd cynllunio ar safleoedd defnydd cymysg.
	Ail Gyfnod Monitro 0 o Anheddau wedi cael caniatâd cynllunio ar safleoedd defnydd cymysg.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: 0 o Anheddau wedi cael caniatâd cynllunio ar safleoedd defnydd cymysg.
	Sylwadau: Rhoddwyd caniatâd cynllunio llawn mewn apêl am 119 o anheddau a chyfleusterau cyflogaeth ar dir yn Ffordd Cerrigochion, Penlan, Aberhonddu. Rhoddwyd caniatâd cynllunio amlinellol ar gyfer nifer dangosol o 68 o anheddau a chyfleusterau cyflogaeth yn Hen Wersyll y Fyddin, Cwrt-Y-Gollen (CS66). Rhoddwyd caniatâd hefyd ar gyfer 15 o gartrefi ar y safle 'SALT 037 – Estyniad arfaethedig i T9, Talgarth'. Mae briff datblygu hefyd wedi'i gymeradwyo ar gyfer CS111 – Cyn Ysbyty Canolbarth Cymru, Talgarth (125).
	Argymhelliad: Nid oes sbardun asesu ar gyfer y dangosydd hwn. Yn unol â hynny, bydd hyn yn cael ei fonitro dros weddill cyfnod y cynllun.

Ffigur 5

Rhoddwyd caniatâd cynllunio i bob cais i gyflawni dwysedd o 30 o anheddau yr hectar	
Ymchwil Polisi	Wythfed Cyfnod Monitro: Rhoddwyd 1 caniatâd preswyl o dan 20 annedd yr hectar Rhoddwyd 0 caniatâd preswyl mewn 20-30 o anheddau yr hectar Rhoddwyd 0 caniatâd preswyl mewn 30 o anheddau yr hectar
	Seithfed Cyfnod Monitro Rhoddwyd 1 caniatâd preswyl o dan 20 annedd yr hectar Rhoddwyd 1 caniatâd preswyl ar 20-30 o anheddau yr hectar Rhoddwyd 1 caniatâd preswyl mewn 30 o anheddau yr hectar
	Chweched Cyfnod Monitro Rhoddwyd 6 caniatâd preswyl o dan 20 annedd yr hectar Rhoddwyd 0 caniatâd preswyl ar 20-30 o anheddau yr hectar

	<p>Rhoddwyd 5 caniatâd preswyl o geisiadau preswyl ar 30 o anheddau yr hectar</p> <p>Pumed Cyfnod Monitro</p> <p>Rhoddwyd 6 caniatâd preswyl o dan 20 anhedd yr hectar</p> <p>Rhoddwyd 4 caniatâd preswyl ar 20-30 o anheddau yr hectar</p> <p>Rhoddwyd 0 caniatâd preswyl o geisiadau preswyl ar 30 o anheddau yr hectar</p>
	<p>Pedwerydd Cyfnod Monitro</p> <p>Rhoddwyd 8 caniatâd preswyl o dan 20 anhedd yr hectar</p> <p>Rhoddwyd 5 caniatâd preswyl ar 20-30 o anheddau yr hectar</p> <p>Rhoddwyd 8 caniatâd preswyl o geisiadau preswyl ar 30 o anheddau yr hectar</p> <p>Trydydd Cyfnod Monitro</p> <p>Rhoddwyd 11 caniatâd preswyl o dan 20 anhedd yr hectar</p> <p>Rhoddwyd 11 caniatâd preswyl ar 20-30 o anheddau yr hectar</p> <p>Rhoddwyd 5 caniatâd preswyl o geisiadau preswyl ar 30 o anheddau yr hectar</p> <p>Ail Gyfnod Monitro</p> <p>Rhoddwyd 10 caniatâd preswyl o dan 20 anhedd yr hectar</p> <p>Rhoddwyd 4 caniatâd preswyl ar 20-30 o anheddau yr hectar</p> <p>Rhoddwyd 3 caniatâd preswyl o geisiadau preswyl ar 30 o anheddau yr hectar</p> <p>Cyfnod Monitro Cyntaf:</p> <p>Rhoddwyd 16 caniatâd preswyl o dan 20 anhedd yr hectar</p> <p>Rhoddwyd 5 caniatâd preswyl ar 20-30 o anheddau yr hectar</p> <p>Rhoddwyd 5 caniatâd preswyl o geisiadau preswyl ar 30 o anheddau yr hectar</p>
	<p>Sylw:</p> <p>Mae Polisi 61 o'r Cynllun Datblygu Lleol yn ymwneud â dwysedd anheddau ac yn nodi:</p> <p><i>"Bydd yn ofynnol datblygu'r holl ddatblygiad preswyl ar isafswm dwysedd o 30 o anheddau i'r hectar, lle mae hyn yn gydnaws â chymeriad presennol yr ardal.</i></p> <p><i>Dim ond pan brofir na ellir cyflawni'r dwysedd hwn oherwydd ymgorffori mesurau i wella cynaliadwyedd y cynllun na ellir ei leoli ar dir y tu allan i'r dyraniad, y bydd lefelau llai na'r targed gofynnol yn cael eu caniatáu."</i></p> <p>Mae rhywfaint o hyblygrwydd yn y polisi hwn a fyddai'n caniatáu i ddatblygiadau gael eu cymeradwyo ar lefel dwysedd o dan 30 o anheddau yr hectar, megis cymeriad yr ardal gyfagos. At hynny, cafwyd achosion lle cytunwyd ar lefel is o ddwysedd oherwydd amodau annormal ar y safle – topograffeg a chyfyngiadau mynediad er enghraifft.</p> <p>Argymhellwyd yn yr Adroddiad ar gyfer y cyfnod monitro cyntaf:</p> <p><i>"Mae'r dangosydd yn awgrymu nad yw'r polisi hwn yn cael ei weithredu'n llwyr yn ôl y gofyn. Fodd bynnag, rhaid nodi bod hyblygrwydd o fewn y polisi sy'n caniatáu i ddatblygiad ddigwydd ar ddwysedd o dan 30 o anheddau yr hectar. Yn unol â hynny, mae angen ymchwil pellach mewn perthynas â'r canlynol:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Ymchwiliad i nifer y safleoedd a ddyrannwyd sydd wedi cael caniatâd cynllunio ar ddwysedd o lai na 30 o anheddau yr hectar</i> • <i>Pennu'r rhesymau penodol dros ganiatáu lefel is o ddwysedd anheddau</i> <p><i>Yn dibynnu ar ganlyniadau'r ymchwil polisi hon, efallai y bydd yn ofynnol i Swyddogion Rheoli Datblygiad ac Aelodau'r Awdurdod gael hyfforddiant ychwanegol mewn perthynas â gofynion Polisi 61. Ystyriaeth bellach fydd</i></p>

	<p><i>datblygu darn ychwanegol o Ganllawiau Cynllunio Atodol i fynd i'r afael â dwysedd anheddau a chymysgedd ar dai a dyraniadau defnydd cymysg."</i></p> <p>Yn dilyn yr argymhelliad hwn, cynhaliwyd archwiliad o'r cynigion cais perthnasol a phenderfynwyd bod pob un yn dod o fewn goddefgarwch Polisi 61. Hynny yw, mae'n rhesymol awgrymu mai dim ond ar gyfer cynigion datblygu o dan ddwysedd o 30dph y rhoddwyd caniatâd cynllunio mewn achosion lle na ellid ei gyflawni neu na fyddai dwysedd 30+dph yn gydnaws ag amgylchoedd y safle penodol.</p> <p>Er gwaethaf hyn, darparwyd hyfforddiant i Swyddogion Rheoli Datblygiad gan y Tîm Strategaeth a Pholisi i sicrhau bod y polisi'n cael ei ddehongli'n briodol.</p>
	<p>Argymhelliad:</p> <p>Mae'r dangosydd yn awgrymu nad yw'r polisi hwn yn cael ei weithredu'n llwyr yn ôl y gofyn. Fodd bynnag, rhaid nodi bod hyblygrwydd o fewn y polisi sy'n caniatáu i ddatblygiad ddigwydd ar ddwysedd o dan 30 o anheddau yr hectar.</p>

Ffigur 6

Targed canran Tai Fforddiadwy	
Parhau i Fonitro	<p>Wythfed Cyfnod Monitro:</p> <p>Mae Mynegai Prisiau Tai'r Gofrestrfa Tir ar gyfer Merthyr Tudful yn dangos y bu newid o +22.7% ym mhrisiau tai ar gyfer cyfnod yr AMR hwn (Adroddiad Monitro Blynyddol).</p>
	<p>Seithfed Cyfnod Monitro</p> <p>Mae Mynegai Prisiau Tai'r Gofrestrfa Tir ar gyfer Merthyr Tudful yn dangos y bu newid o +11.1% ym mhrisiau tai ar gyfer cyfnod yr AMR hwn (Adroddiad Monitro Blynyddol).</p>
	<p>Chweched Cyfnod Monitro</p> <p>Mae Mynegai Prisiau Tai'r Gofrestrfa Tir ar gyfer Merthyr Tudful yn dangos y bu newid o +5.23% ym mhrisiau tai ar gyfer cyfnod yr AMR hwn.</p>
	<p>Pumed Cyfnod Monitro</p> <p>Mae Mynegai Prisiau Tai'r Gofrestrfa Tir ar gyfer Merthyr Tudful yn dangos y bu newid o +0.2% ym mhrisiau tai ar gyfer cyfnod yr AMR hwn.</p>
	<p>Pedwerydd Cyfnod Monitro</p> <p>Mae Mynegai Prisiau Tai'r Gofrestrfa Tir ar gyfer Merthyr Tudful yn dangos y bu newid o +1.3% ym mhrisiau tai ar gyfer cyfnod yr AMR hwn.</p>
	<p>Trydydd Cyfnod Monitro</p> <p>Mae Mynegai Prisiau Tai'r Gofrestrfa Tir ar gyfer Merthyr Tudful yn dangos y bu newid o +1.4% ym mhrisiau tai ar gyfer cyfnod yr AMR hwn.</p>
	<p>Ail Gyfnod Monitro</p> <p>Mae Mynegai Prisiau Tai'r Gofrestrfa Tir ar gyfer Merthyr Tudful yn dangos y bu newid o -1.75% ym mhrisiau tai ar gyfer cyfnod yr AMR hwn. Fodd bynnag, mae prisiau tai cyfartalog yn parhau'n uwch na'r rhai a brofwyd yn y rhanbarth ar fabwysiadu'r CDLI ym mis Rhagfyr 2013.</p>
	<p>Cyfnod Monitro Cyntaf:</p>

	<p>Mae data o'r Gofrestrfa Tir ac sy'n deillio o'r Pecyn Cymorth Gwerthuso Datblygu yn awgrymu bod prisiau tai wedi codi rhywle rhwng 9 ac 17% yn ardal is-farchnad Blaenau'r Cymoedd yn ystod 2012-15.</p> <p>Sylw: Y sbardun asesu ar gyfer y dangosydd hwn yw newid o 2.5% ym mhrisiau tai yn ardal is-farchnad Blaenau'r Cymoedd a newid o 5% ar draws gweddill ardal y Parc Cenedlaethol.</p>
	<p>Argymhelliad: O ystyried bod data'r Gofrestrfa Tir, ynghyd â data'r Pecyn Cymorth Arfarnu Datblygu, yn awgrymu cynnydd cyffredinol sylweddol ym mhrisiau tai yn ardal Blaenau'r Cymoedd, bydd angen i'r Awdurdod ystyried profion hyfywedd ychwanegol gyda'r bwriad o addasu'r targedau cyfraniadau Tai Fforddiadwy (os yw'n briodol) fel rhan o'r gwaith o ddatblygu LDP2.</p>

Ffigur 7

Nifer yr anheddau fforddiadwy a gafodd caniatâd	
Parhau i Fonitro	<p>Wythfed Cyfnod Monitro: Rhoddwyd caniatâd ar gyfer 0 o anheddau fforddiadwy. Mae hyn yn cyfrif am 0% o bob caniatâd preswyl.</p>
	<p>Seithfed Cyfnod Monitro Rhoddwyd caniatâd ar gyfer 19 o anheddau fforddiadwy. Mae hyn yn cyfrif am 66% o bob caniatâd preswyl.</p>
	<p>Chweched Cyfnod Monitro Rhoddwyd caniatâd ar gyfer 55 o anheddau fforddiadwy. Mae hyn yn cyfrif am 64% o bob caniatâd preswyl.</p>
	<p>Pumed Cyfnod Monitro Rhoddwyd caniatâd ar gyfer 21 o anheddau fforddiadwy. Mae hyn yn cyfrif am 13% o bob caniatâd preswyl.</p>
	<p>Pedwerydd Cyfnod Monitro Rhoddwyd caniatâd ar gyfer 9 o anheddau fforddiadwy. Mae hyn yn cyfrif am 12% o bob caniatâd preswyl.</p>
	<p>Trydydd Cyfnod Monitro Rhoddwyd caniatâd ar gyfer 63 o anheddau fforddiadwy. Mae hyn yn cyfrif am 23% o bob caniatâd preswyl.</p>
	<p>Ail Gyfnod Monitro Rhoddwyd caniatâd ar gyfer 45 o anheddau fforddiadwy. Mae hyn yn cyfrif am 38% o bob caniatâd preswyl.</p>
	<p>Cyfnod Monitro Cyntaf: Rhoddwyd caniatâd ar gyfer 24 o anheddau fforddiadwy. Mae hyn yn cyfrif am 17% o bob caniatâd preswyl.</p>
	<p>Sylw: Y targed ar gyfer y dangosydd hwn yw rhoi caniatâd cynllunio i 47 o anheddau Tai Fforddiadwy y flwyddyn (+/- 30%). Mae sbardun asesu hefyd o lai na 38 o anheddau Tai Fforddiadwy yn cael eu darparu'n flynyddol am 3 blynedd yn olynol.</p>
	<p>Dros y ddwy flynedd ddiwethaf rhoddwyd caniatâd cynllunio i 74 o dai fforddiadwy yn 2019/20 a 2020/21, gyda 55 yn cael eu rhoi yn 2019/20. Ond ni roddwyd</p>

	<p>caniatâd ar gyfer cartrefi fforddiadwy yn y cyfnod 2021/22 ac felly nid yw'n cyrraedd y dangosydd targed.</p> <p>Mae hyn yn debygol oherwydd y sefyllfa ffosffad mae Awdurdod y Parc Cenedlaethol yn ei wynebu a hyd nes y ceir ateb neu ddulliau lliniaru, mae'n annhebygol y bydd y targedau a nodir o fewn y CDLI yn cael eu cyrraedd mewn adroddiadau monitro blynyddol sydd ar ddod.</p>
	<p>Argymhelliad: Bydd y dangosydd hwn yn cael ei fonitro am flwyddyn arall.</p>

Ffigur 8

Nifer yr anheddau fforddiadwy a gwblhawyd	
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: Cwblhawyd 2020-2021: 32
	Seithfed Cyfnod Monitro Cwblhawyd 2020-2021: 21
	Chweched Cyfnod Monitro Cwblhawyd 2019-2020: 2
	Pumed Cyfnod Monitro Cwblhawyd 2018-2019: 28
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Cwblhawyd 2017-2018: 41
	Trydydd Cyfnod Monitro Cwblhawyd 2016-2017: 24
	Ail Gyfnod Monitro Cwblhawyd 2015-2016: 10
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Cwblhawyd 2013-2014: 31 Cwblhawyd 2014-2015: 6
	Sylw:
	<p>Bodlonwyd y dangosydd targed (20 uned) yn ystod y cyfnod monitro hwn (2021/22).</p> <p>Mae'r ail sbardun asesu yn ei gwneud yn ofynnol i fwy na 15 o anheddau Tai Fforddiadwy gael eu cwblhau'n flynyddol am dair blynedd yn olynol. Cyfanswm nifer y tai fforddiadwy a gwblhawyd dros y 3 chyfnod monitro diwethaf yw 51 uned, sef 17 y flwyddyn ar gyfartaledd.</p>
	<p>Argymhelliad: Bydd y dangosydd yn parhau i gael ei fonitro.</p>

Ffigur 9

Nifer yr anheddau marchnad sy'n cael eu cyflwyno ar safleoedd o 3 annedd neu fwy	
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: Caniatwyd 0 safle lle dangoswyd nad oedd darpariaeth tai fforddiadwy ar y safle yn hyfyw yn y targed tai fforddiadwy priodol.
	Seithfed Cyfnod Monitro Caniatwyd 10 uned farchnad (sy'n cyfateb i golli 2 annedd fforddiadwy ar lawr gwlad) ar 2 safle lle dangoswyd nad oedd darpariaeth tai fforddiadwy ar y safle yn hyfyw ar y targed tai fforddiadwy priodol.
	Chweched Cyfnod Monitro Caniatwyd 5 uned farchnad (a oedd yn cyfateb i golli 2 annedd fforddiadwy ar lawr gwlad) ar 1 safle lle dangoswyd nad oedd darpariaeth tai fforddiadwy ar y safle yn hyfyw ar y targed tai fforddiadwy priodol.
	Pumed Cyfnod Monitro Caniatwyd 119 o unedau (yn cyfateb i golli 23 o anheddau fforddiadwy ar lawr gwlad) ar 1 safle lle dangoswyd nad oedd darpariaeth tai fforddiadwy ar y safle yn hyfyw ar y targed tai fforddiadwy priodol.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Caniatwyd 0 safle lle dangoswyd nad oedd darpariaeth tai fforddiadwy ar y safle yn hyfyw yn y targed tai fforddiadwy priodol.
	Trydydd Cyfnod Monitro Caniatwyd 23 o unedau marchnad ar 4 safle ar wahân lle dangoswyd nad oedd darpariaeth tai fforddiadwy ar y safle yn hyfyw. Mae hyn yn gyfystyr â cholli 19 o anheddau fforddiadwy. Bu colled bellach o 21.5 o anheddau fforddiadwy ar safleoedd lle darparwyd rhywfaint o ddarpariaeth ar y safle, ond nid y targed tai fforddiadwy llawn.
	Ail Gyfnod Monitro Caniatwyd 25 uned ar 4 safle ar wahân lle dangoswyd nad oedd darpariaeth tai fforddiadwy yn hyfyw. Mae hyn yn gyfystyr â cholli 5 annedd fforddiadwy.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Rhoddwyd 5 caniatâd (yn cyfateb i golli 13 o Anheddau Fforddiadwy ar lawr gwlad) ar y safle ar gyfer 3 neu fwy o anheddau nad oeddent yn cyflawni lefelau polisi o gyfraniad tai fforddiadwy.
	Sylw: Mae Polisi 28 o'r LDP yn ceisio galluogi tai fforddiadwy ar safleoedd lle ceir cynnydd net mewn tai ar lefelau targed penodol, ond gwneir darpariaeth o fewn y polisi i alluogi lleihau lefel y tai fforddiadwy islaw'r lefelau targed oherwydd tystiolaeth gadarn sy'n dangos nad yw lefelau targed yn hyfyw. Mae'r dangosydd hwn yn ceisio monitro i ba raddau y gall cynlluniau preswyl a ganiateir fodloni lefelau targed tai fforddiadwy. Mae'r dangosydd hwn yn darparu gwybodaeth mewn perthynas â'r bwloch posibl rhwng dyheadau polisi a chyflenwi'r farchnad drwy geisio monitro nifer y tai fforddiadwy a 'gollwyd' oherwydd profion hyfywedd. Bydd targedau tai fforddiadwy ar lefel polisi yn cael eu hadolygu fel rhan o'r gwaith o baratoi LDP2.

	<p>Argymhelliad: Bydd y dangosydd yn parhau i gael ei fonitro.</p>
--	---

Ffigur 10

Nifer yr anheddau fforddiadwy hap-safle	
Ymchwil Polisi	<p>Wythfed Cyfnod Monitro: 0 o Anheddau Fforddiadwy Hap-safle</p>
	<p>Seithfed Cyfnod Monitro 0 o Anheddau Fforddiadwy Hap-safle</p>
	<p>Chweched Cyfnod Monitro 0 o Anheddau Fforddiadwy Hap-safle</p>
	<p>Pumed Cyfnod Monitro 1 Annedd Fforddiadwy Hap-safle</p>
	<p>Pedwerydd Cyfnod Monitro 4 o Anheddau Fforddiadwy Hap-safle</p>
	<p>Trydydd Cyfnod Monitro 13 Anheddau Fforddiadwy Hap-safle</p>
	<p>Ail Gyfnod Monitro 29 o Anheddau Fforddiadwy Hap-safle</p>
	<p>Cyfnod Monitro Cyntaf: 4 o Anheddau Fforddiadwy Hap-safle</p>
	<p>Sylw: Nid yw'r targed blynyddol o roi caniatâd cynllunio ar gyfer 3 annedd Tai Fforddiadwy hap-safle y flwyddyn wedi'i gyrraedd am dair blynedd yn olynol ac mae hyn yn sbarduno asesiad i'r rhesymau. Er nad yw'r asesiad wedi dechrau eto, mae'r nifer fach o ganiatadau cynllunio a roddwyd yn 2021/22 ar gyfer cartrefi newydd (dim ond 2) yn dangos efallai na fydd y duedd hon yn benodol i Ganiatadau Hap-Safle Fforddiadwy.</p> <p>Yn y cyfnod monitro hwn, rhoddwyd caniatâd cynllunio i 0 annedd hap-safle fforddiadwy.</p>
	<p>Argymhelliad: Bydd y dangosydd yn parhau i gael ei fonitro a gwneir asesiad o'r rhesymau pam na chyrhaeddwyd y targed blynyddol o 3 annedd Tai Fforddiadwy hap-safle y flwyddyn yn unrhyw un o'r 3 blynedd blaenorol</p> <p>Er bod amodau marchnad anffafriol yn debygol o fod yn ffactor sylweddol yn natblygiad tai fforddiadwy hap-safle, rhaid nodi hefyd y bydd y mater ffosffad yn ffactorau cyfansawdd yn erbyn cyflawni'r targed hwn.</p>

Ffigur 11

Nifer yr anheddau Fforddiadwy ar Safleoedd Eithriedig

Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: 0 o Anheddau wedi cael caniatâd ar safleoedd Eithriad Tai Fforddiadwy.
	Seithfed Cyfnod Monitro 0 o Anheddau wedi cael caniatâd ar safleoedd Eithriad Tai Fforddiadwy.
	Chweched Cyfnod Monitro 0 o Anheddau wedi cael caniatâd ar safleoedd Eithriad Tai Fforddiadwy.
	Pumed Cyfnod Monitro 0 o Anheddau wedi cael caniatâd ar safleoedd Eithriad Tai Fforddiadwy.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro 0 o Anheddau wedi cael caniatâd ar safleoedd Eithriad Tai Fforddiadwy.
	Trydydd Cyfnod Monitro 0 o Anheddau wedi cael caniatâd ar safleoedd Eithriad Tai Fforddiadwy.
	Ail Gyfnod Monitro 0 o Anheddau wedi cael caniatâd ar safleoedd Eithriad Tai Fforddiadwy.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: 0 o Anheddau wedi cael caniatâd ar safleoedd Eithriad Tai Fforddiadwy.
	Sylw: Er nad yw'r targed blynyddol o roi caniatâd cynllunio i 4 annedd fforddiadwy wedi'i gyrraedd, dylid nodi nad yw hyn oherwydd bod unrhyw gais cynllunio wedi'i wrthod. Ni dderbyniwyd unrhyw geisiadau 'safle eithriedig' yn ystod y cyfnod a all fod y tu hwnt i reolaeth yr Awdurdod. Yn unol â hynny, o ystyried ei fod yn ymwneud â 'datblygiad eithriadol,' rhoddir ystyriaeth i weld a fydd y dangosydd hwn yn cael ei fonitro yn y dyfodol. Gweler hefyd sylwebaeth uchod yn ymwneud â safleoedd tai fforddiadwy hap-safle, amodau'r farchnad a'r argyfwng ffosffad.
Argymhelliad: Parhau i fonitro ond ystyried a ddylid parhau i fonitro'r dangosydd hwn yn y dyfodol.	

Ffigur 12

Meddiannu'r safle Sipsiwn a Theithwyr a ddyrannwyd	
Cwblhawyd yn ystod y cyfnod monitro blaenorol	Mae'r safle Sipsiwn a Theithwyr a ddyrannwyd wedi'i ddatblygu a'i feddiannu gan y teulu.
	Sylw: Yn dilyn rhoi caniatâd cynllunio ar 27 Mawrth 2012 ar gyfer safle sipsiwn a theithwyr parhaol arfaethedig, datblygwyd y 14 llain a gafodd ganiatâd.
	Argymhelliad: Roedd y fframwaith monitro yn ei gwneud yn ofynnol i'r safle hwn gael ei feddiannu erbyn 2017. Mae'r safle eisoes wedi'i ddatblygu a'i feddiannu felly nid oes angen monitro pellach.

Ffigur 13

Canllawiau Cynllunio Atodol	
Cwblhawyd yn ystod y cyfnod monitro blaenorol	Cynhyrchwyd Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas â'r canlynol: <ul style="list-style-type: none"> • Strategaeth Tai Fforddiadwy • SPG Tai Fforddiadwy • Strategaeth Rhwymedigaethau Cynllunio • CYD LP1: Datblygiad Priodol yng Nghefn Gwlad • Atodiad i CYD LP1: Datblygiad Priodol yng Nghefn Gwlad
	Sylw: Yn unol â gofynion Fframwaith Monitro'r Cynllun Datblygu Lleol, mae'r Aelodau wedi cymeradwyo'r Canllawiau Cynllunio Atodol uchod. Mae'r dogfennau canllaw hyn yn ystyried ac yn mynd i'r afael â'r 6 Canllaw Cynllunio Atodol y cyfeirir atynt yn yr adran 'Cyflawni Tai' o Fframwaith Monitro'r Cynllun Datblygu Lleol.
	Argymhelliad: Mae'r Canllawiau Cynllunio Atodol perthnasol wedi'u cwblhau. Yn unol â hynny, nid oes angen monitro pellach.

Lles Economaidd

Ffigur 14

Datblygu Tir Cyflogaeth	
Monitro wedi'i Gwblhau	Wythfed Cyfnod Monitro: Yn ystod y cyfnod 1/4/21-31/3/22 rhoddwyd caniatâd ar gyfer 0.0582 hectar o ddatblygiad Defnydd Dosbarth B oedd yn disgyn o fewn safleoedd cyflogaeth penodedig.
	Seithfed Cyfnod Monitro Yn ystod y cyfnod 1/4/20 – 31/3/21, rhoddwyd 0 caniatâd o ddatblygiad Defnydd Dosbarth B oedd yn disgyn o fewn safleoedd cyflogaeth penodedig.
	Chweched Cyfnod Monitro Yn ystod y cyfnod 1/4/19 – 31/3/20, rhoddwyd 3 caniatâd ar gyfer 0.47 hectar o ddatblygiad Defnydd Dosbarth B oedd yn disgyn o fewn safleoedd cyflogaeth penodedig.
	Pumed Cyfnod Monitro Yn ystod y cyfnod 1/4/18 – 31/3/19, ni roddwyd unrhyw ganiatâd o ddatblygiad Defnydd Dosbarth B oedd yn disgyn o fewn safleoedd cyflogaeth penodedig.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Yn ystod y cyfnod 1/4/17 – 31/3/18, rhoddwyd 18 caniatâd ar gyfer 0.14 hectar o ddatblygiad Defnydd Dosbarth B oedd yn disgyn o fewn safleoedd cyflogaeth penodedig.
	Trydydd Cyfnod Monitro

	<p>Yn ystod y cyfnod 1/4/16-31/3/17 – 1/16/20, rhoddwyd caniatâd ar gyfer 1.16 hectar o ddatblygiad Defnydd Dosbarth B oedd yn disgyn o fewn safleoedd cyflogaeth penodedig.</p> <p>Mae cyfanswm o 0.8 hectar o dir cyflogaeth wedi'i ddatblygu ers mabwysiadu'r CDLI.</p>
	<p>Ail Gyfnod Monitro Yn ystod y cyfnod 1/4/15-31/3/16 – 1/16/20, rhoddwyd caniatâd ar gyfer 0.135 hectar o ddatblygiad Defnydd Dosbarth B oedd yn disgyn o fewn safleoedd cyflogaeth penodedig.</p>
	<p>Cyfnod Monitro Cyntaf: Rhoddwyd caniatâd am gyfanswm o 0.491 Hectar o Ddefnydd Dosbarth B oedd yn disgyn o fewn safleoedd cyflogaeth penodedig.</p> <p>Sylw: Y sbardun ar gyfer asesu mewn perthynas â'r dangosydd hwn yw bod llai na 0.5 hectar o dir cyflogaeth a ddyrennir yn cael ei ddatblygu erbyn 2017 a 0.75 hectar erbyn diwedd cyfnod y Cynllun. Fel y cyfeiriwyd ato uchod, rhoddwyd caniatâd cynllunio i gyfanswm o 1.926 hectar o dir cyflogaeth ar gyfer defnyddiau B1, B2 a B8 yn ystod y cyfnod monitro.</p> <p>Dylid nodi hefyd bod cyfanswm o 0.62 hectar o ddatblygiad cyflogaeth wedi digwydd ers mabwysiadu'r LDP – cyfanswm o 1.42 hectar yn gyffredinol.</p> <p>I gefnogi'r Adolygiad o'r Cynllun Datblygu Lleol a ddechreuodd ym mis Rhagfyr 2017, comisiynodd yr Awdurdod waith casglu tystiolaeth i ddechrau ar ffurf Adolygiad Cynhwysfawr o Dir Cyflogaeth. Bydd hyn yn ffurfio darn allweddol o dystiolaeth ar gyfer yr Adolygiad a bydd yn nodi opsiynau sy'n ymwneud â'r lefel ofynnol o dir cyflogaeth newydd sydd ei angen i'w ddyrannu ar gyfer cyfnod newydd y LDP rhwng 2017 a 2032.</p> <p>Paratowyd asesiadau pellach (<i>Asesiad a Chynllun Gweithredu o Anghenion Cyflogaeth Canolbarth Cymru</i>) i lywio portffolio Bargen Twf Canolbarth Cymru.</p>
	<p>Argymhelliad: Mae'r dangosydd hwn yn ei gwneud yn ofynnol i o leiaf 0.5 hectar o dir cyflogaeth gael ei ddatblygu erbyn 2017, a 0.75 hectar dros gyfnod y Cynllun. Yn unol â hynny, mae gofynion y dangosydd hwn wedi'u bodloni.</p>

Ffigur 15

Colli Tir Cyflogaeth	
Ymchwil Polisi	<p>Wythfed Cyfnod Monitro: 0 caniatâd wedi'i roi ar gyfer defnyddiau nad ydynt yn gyflogaeth ar dir cyflogaeth a ddyrannwyd neu a nodwyd</p>
	<p>Seithfed Cyfnod Monitro 1 caniatâd wedi'i roi ar gyfer defnyddiau nad ydynt yn gyflogaeth ar dir cyflogaeth a ddyrannwyd neu a nodwyd (Cyf: 20/18408/FUL – B8 i D2, Ystâd Ddiwydiannol Ffrwdgrech, Aberhonddu)</p>
	<p>Chweched Cyfnod Monitro 0 caniatâd wedi'i roi ar gyfer defnyddiau nad ydynt yn gyflogaeth ar dir cyflogaeth a ddyrannwyd neu a nodwyd (Cyf:</p>
	<p>Pumed Cyfnod Monitro 0 caniatâd wedi'i roi ar gyfer defnyddiau nad ydynt yn gyflogaeth ar dir cyflogaeth a ddyrannwyd neu a nodwyd (Cyf:</p>
	<p>Pedwerydd Cyfnod Monitro 0 caniatâd wedi'i roi ar gyfer defnyddiau nad ydynt yn gyflogaeth ar dir cyflogaeth a ddyrannwyd neu a nodwyd (Cyf:</p>
	<p>Trydydd Cyfnod Monitro 0 caniatâd wedi'i roi ar gyfer defnyddiau nad ydynt yn gyflogaeth ar dir cyflogaeth a ddyrannwyd neu a nodwyd (Cyf:</p>
	<p>Ail Gyfnod Monitro 0 caniatâd wedi'i roi ar gyfer defnyddiau nad ydynt yn gyflogaeth ar dir cyflogaeth a ddyrannwyd neu a nodwyd</p>
	<p>Cyfnod Monitro Cyntaf 0 caniatâd wedi'i roi ar gyfer defnyddiau nad ydynt yn gyflogaeth ar dir cyflogaeth a ddyrannwyd neu a nodwyd</p>
	<p>Sylw: Dim.</p>

Ffigur 16

Datblygu cyflogaeth ym Mhontsenni a Defynnog	
Parhau i Fonitro	<p>Wythfed Cyfnod Monitro: 1 caniatâd wedi'i roi ar gyfer datblygiad i gynhyrchu cyflogaeth ym Mhontsenni a Defynnog, gan arwain at 0.12ha o ddefnydd B8 (Cyf: 20/19074/FUL - Newid arfaethedig o ddefnydd iard ac ysgubor presennol o Ddefnydd Amaethyddol (Sui Generis) i Ddefnydd Cymysg o ddefnyddio Amaethyddiaeth a storio a dosbarthu B8 (bwydydd anifeiliaid a dillad gwely) a gosod cynhwysydd porthiant).</p>
	<p>Seithfed Cyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth ym Mhontsenni</p>

	<p>Chweched Cyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth ym Mhontsenni</p>
	<p>Pumed Cyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth ym Mhontsenni</p>
	<p>Pedwerydd Cyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth ym Mhontsenni</p>
	<p>Trydydd Cyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth ym Mhontsenni</p>
	<p>Ail Gyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth ym Mhontsenni</p>
	<p>Cyfnod Monitro Cyntaf: Rhoddwyd 0 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth ym Mhontsenni</p>
	<p>Sylw: Mae'r dangosydd hwn wedi'i gynnwys oherwydd bod safle cyflogaeth arfaethedig wedi'i ddyrannu yn cael ei dynnu'n ôl o'r Cynllun Datblygu Lleol gan y tirlfeddiannwr yn ystod yr Archwiliad. Byddai asesiad yn cael ei sbarduno os na roddir caniatâd cynllunio i 1.43 hectar o dir cyflogaeth o fewn neu y tu hwnt i anheddiad Pontsenni a Defynnog erbyn 2017.</p> <p>Dylid nodi bod Adolygiad Tir Cyflogaeth yr Awdurdod yn nodi gofyniad i ddarparu 1.46ha o dir cyflogaeth ar gyfer ardal gyfan y Parc Cenedlaethol hyd at ddiwedd cyfnod y Cynllun.</p>
<p>Argymhelliad: Bydd y dangosydd yn cael ei fonitro am flwyddyn arall neu hyd nes y cyrhaeddir y targed monitro.</p> <p>Bydd y mater hefyd yn cael sylw drwy baratoi'r CDLI newydd.</p>	

Ffigur 17

Datblygu cyflogaeth yn y Gelli Gandryll	
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: Rhoddwyd 0 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth yn y Gelli Gandryll.
	Seithfed Cyfnod Monitro Rhoddwyd 1 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth yn y Gelli Gandryll.
	Chweched Cyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth yn y Gelli Gandryll.
	Pumed Cyfnod Monitro Rhoddwyd 1 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth yn y Gelli Gandryll.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth yn y Gelli Gandryll.
	Trydydd Cyfnod Monitro Rhoddwyd 1 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth yn y Gelli Gandryll.
	Ail Gyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth yn y Gelli Gandryll
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Rhoddwyd 0 caniatâd ar gyfer datblygiad oedd yn cynhyrchu cyflogaeth yn y Gelli Gandryll
	Sylw: Roedd y caniatâd a roddwyd o fewn y seithfed cyfnod monitro yn cynnwys newid defnydd y llawr cyntaf o ddefnydd preswyl i ddefnydd busnes B1. Arweiniodd hyn at 0.0088ha ychwanegol o dir cyflogaeth ychwanegol (cyf: 20/19309/FUL). Roedd y caniatâd a roddwyd o fewn y pumed cyfnod monitro yn cynnwys newid defnydd o hen fanc (A2) i ddefnydd busnes yn rhannol (B1) a phreswyl yn rhannol (C3). Mae'r dangosydd hwn wedi'i gynnwys oherwydd bod caniatâd cynllunio'n cael ei roi at ddefnydd cymunedol ar dir a ddyrannwyd at ddefnydd cyflogaeth cyn Mabwysiadu'r LDP. Byddai asesiad yn cael ei sbarduno os na roddir caniatâd cynllunio i 0.6 hectar o dir cyflogaeth o fewn neu y tu hwnt i anheddiad Y Gelli Gandryll erbyn 2017. Dylid nodi bod Adolygiad Tir Cyflogaeth yr Awdurdod yn nodi gofyniad i ddarparu 1.46ha o dir cyflogaeth ar gyfer ardal gyfan y Parc Cenedlaethol hyd at ddiwedd cyfnod y Cynllun. Yn ogystal, cynigir dyrannu dyraniad defnydd cymysg o 4.2 hectar sy'n cynnwys 2.4 hectar o dir cyflogaeth yng Nghynllun Datblygu Lleol Adnau Cyngor Sir Powys. Cyfeirir at y safle fel Tir yn Lôn Castell Sipsi (Cyf y Safle: MUA 1) ac mae wedi'i leoli yn union gerllaw ffin anheddiad y Gelli Gandryll. Ystyrir y byddai datblygu'r safle hwn yn bodloni gofynion y dangosydd hwn.
	Argymhelliad:

	Bydd y dangosydd yn cael ei fonitro am flwyddyn arall neu hyd nes y cyrhaeddir y targed monitro. Bydd y mater hefyd yn cael sylw fel rhan o'r LDP newydd.
--	--

Ffigur 18

Canllawiau Cynllunio Atodol	
Cwblhawyd yn ystod y cyfnod monitro blaenorol	Mae'r Aelodau wedi cymeradwyo'r Canllawiau Cynllunio Atodol Arallgyfeirio ar Ffermydd i'w defnyddio wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio perthnasol.
	Sylwadau: Dim.
	Argymhelliad: Mae'r Canllawiau Cynllunio Atodol perthnasol wedi'u cwblhau. Yn unol â hynny, nid oes angen monitro pellach.

Monitro Polisi

Diogelu'r Amgylchedd

Ffigur 19

Tir yng Nghefn Gwlad a gollwyd i ddatblygiad ar ffurf ymadawiad o CYD LP1	
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: Rhoddwyd 0 caniatâd ar ffurf ymadawiad i CYD LP1 gyda thir yng Nghefn Gwlad yn cael ei gollu i ddatblygiad.
	Seithfed Cyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar ffurf ymadawiad i CYD LP1 gyda thir yng Nghefn Gwlad yn cael ei gollu i ddatblygiad.
	Chweched Cyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar ffurf ymadawiad i CYD LP1 gyda thir yng Nghefn Gwlad yn cael ei gollu i ddatblygiad.
	Pumed Cyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar ffurf ymadawiad i CYD LP1 gyda thir yng Nghefn Gwlad yn cael ei gollu i ddatblygiad.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Rhoddwyd 1 caniatâd ar ffurf ymadawiad i CYD LP1 gyda thir yng Nghefn Gwlad wedi'i gollu i'w ddatblygu.
	Trydydd Cyfnod Monitro Rhoddwyd 0 caniatâd ar ffurf ymadawiad i CYD LP1 gyda thir yng Nghefn Gwlad yn cael ei gollu i ddatblygiad.
	Ail Gyfnod Monitro

	<p>Rhodddwyd caniatâd ar ffurf ymadawiad i CYD LP1 sy'n cyfateb i Newid defnydd o gilfan ar dir yn rhinwedd y Cais am Ganiatâd Dros Dro am 3 blynedd - lleoli uned (4.175m x 2.02m) ar gyfer gweini byrbrydau/diodydd</p>
	<p>Cyfnod Monitro Cyntaf: Caniatâd dros dro i leoli cynwysyddion llongau i'w storio ar gyfer Cyfleuster Cymunedol sy'n golygu colli 0.15 hectar o gefn gwlad dros dro.</p> <p>Rhodddwyd caniatâd i ddymchwel adeiladau allanol atodedig, newid y defnydd o'r tir maen nhw'n sefyll arno yn ffurfiol i ddefnydd preswyl, adeiladu estyniad newydd i'r annedd bresennol a chadw dwy ffenestr sy'n golygu colli 0.01 hectar o dir a ddynodwyd fel cefn gwlad.</p> <p>Rhodddwyd caniatâd i reoleiddio estyniad i gwrtil preswyl i gefn gwlad agored, sy'n golygu colli 0.16 hectar o dir a ddynodwyd yn gefn gwlad.</p> <p>Cyfanswm o 0.15Ha colled dros dro a cholled barhaol o 0.17 hectar</p>
	<p>Sylw: Darparwyd hyfforddiant i Swyddogion Rheoli Datblygiad gan y Tîm Strategaeth a Pholisi yn dilyn y cyfnod monitro cyntaf i sicrhau bod y polisi'n cael ei ddehongli'n briodol.</p> <p>I'r perwyl hwn, dylid nodi bod achosion o ymadael o'r polisi hwn wedi gostwng yn sylweddol ers y cyfnod monitro cyntaf, gyda'r holl ddatblygiadau a ganiateir yng Nghewn Gwlad (fel sydd wedi'i ddiffinio gan yr LDP) yn unol â Pholisi LDP CYD LP1.</p>
	<p>Argymhelliad: Argymhellir bod y gwaith o fonitro'r dangosydd hwn yn parhau.</p>

Ffigur 20

Datblygiad gydag effaith andwyol ar Ddynodiadau Tirwedd Hanesyddol	
Parhau i Fonitro	<p>Wythfed Cyfnod Monitro: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar Ddynodiadau Tirweddau Hanesyddol.</p>
	<p>Seithfed Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar Ddynodiadau Tirweddau Hanesyddol.</p>
	<p>Chweched Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar Ddynodiadau Tirweddau Hanesyddol.</p>
	<p>Pumed Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar Ddynodiadau Tirweddau Hanesyddol.</p>
	<p>Pedwerydd Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar Ddynodiadau Tirweddau Hanesyddol.</p>
	<p>Trydydd Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar Ddynodiadau Tirweddau Hanesyddol.</p>
	<p>Ail Gyfnod Monitro</p>

	Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar Ddynodiadau Tirweddau Hanesyddol.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar Ddynodiadau Tirweddau Hanesyddol.
	Sylwadau: Dim.
	Argymhelliad: Mae gofyniad y dangosydd hwn yn cael ei fodloni. Fodd bynnag, ystyrir ei fod yn ddangosydd pwysig a bydd yn parhau i gael ei fonitro.

Ffigur 21

Datblygiad sy'n cael effaith andwyol ar safleoedd dynodedig ar gyfer cadwraeth natur	
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar safleoedd a ddynodwyd ar gyfer cadwraeth natur.
	Seithfed Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar safleoedd a ddynodwyd ar gyfer cadwraeth natur.
	Chweched Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar safleoedd a ddynodwyd ar gyfer cadwraeth natur.
	Pumed Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar safleoedd a ddynodwyd ar gyfer cadwraeth natur.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar safleoedd a ddynodwyd ar gyfer cadwraeth natur.
	Trydydd Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar safleoedd a ddynodwyd ar gyfer cadwraeth natur.
	Ail Gyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar safleoedd a ddynodwyd ar gyfer cadwraeth natur.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio a fyddai'n arwain at effaith andwyol ar safleoedd a ddynodwyd ar gyfer cadwraeth natur.
	Sylwadau: Dim.

Ffigur 22

Datblygiad gydag effaith andwyol ar:	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Adeilad Rhestredig ▪ Ardal Gadwraeth ▪ Safle/ardal o Arwyddocâd Archeolegol ▪ Tirwedd Hanesyddol, Parc a Gardd 	
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio perthnasol.
	Seithfed Cyfnod Monitro: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio perthnasol.
	Chweched Cyfnod Monitro: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio perthnasol.
	Pumed Cyfnod Monitro: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio perthnasol.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio perthnasol.
	Trydydd Cyfnod Monitro: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio perthnasol.
	Ail Gyfnod Monitro Rhoddwyd 2 ganiatâd cynllunio a fyddai'n cael effaith fach ar yr ardal gadwraeth.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio perthnasol.
	Sylwadau: Dim.
	Argymhelliad: Mae gofyniad y dangosydd hwn yn cael ei fodloni. Fodd bynnag, ystyrir ei fod yn ddangosydd pwysig a bydd yn parhau i gael ei fonitro.

Ffigur 23

Nifer yr Ardaloedd Cadwraeth sydd ag asesiadau cyfredol	
Cwblhawyd yn ystod y 7^{fed} cyfnod monitro	Wedi rhoi'r gorau i fonitro
	Seithfed Cyfnod Monitro Cwblhawyd 2 Asesiad Ardal Gadwraeth o fewn cyfnod yr AMR hwn.
	Chweched Cyfnod Monitro Cwblhawyd 0 Asesiad Ardal Gadwraeth o fewn cyfnod yr AMR hwn.
	Pumed Cyfnod Monitro Cwblhawyd 0 Asesiad Ardal Gadwraeth o fewn cyfnod yr AMR hwn.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Cwblhawyd 0 Asesiad Ardal Gadwraeth o fewn cyfnod yr AMR hwn.
	Trydydd Cyfnod Monitro Cwblhawyd 3 Asesiad Ardal Gadwraeth o fewn cyfnod yr AMR hwn.
	Ail Gyfnod Monitro Cwblhawyd 0 Asesiad Ardal Gadwraeth o fewn cyfnod yr AMR hwn.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Cwblhawyd 0 Asesiad Ardal Gadwraeth.
	Sylw: Yn dilyn ymgynghoriad, cymeradwywyd Arfarniadau Ardal Gadwraeth Crughywel a Llangatwg gan Awdurdod y Parc Cenedlaethol yn ystod y 7 ^{fed} cyfnod Monitro (2020/2021).

	<p>Argymhelliad: Byddai'r asesiad hwn yn cael ei sbarduno ar gyfer y dangosydd hwn pe na bai'r Aseidiadau Ardal Gadwraeth yn cael eu cwblhau erbyn diwedd 2017. Mae arfarniadau bellach wedi'u cwblhau ar gyfer Ardaloedd Cadwraeth Aberhonddu, y Gelli Gandryll, Talgarth, Crughywel a Llangatwg. Yn unol â hynny, nid oes angen monitro pellach.</p>
--	---

Ffigur 24

Canllawiau Cynllunio Atodol	
Cwblhawyd yn rhannol yn ystod y cyfnod monitro blaenorol.	<p>Yn unol â gofynion Fframwaith Monitro'r LDP, mae'r Aelodau wedi cymeradwyo'r Canllawiau Cynllunio Atodol canlynol i'w defnyddio wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio perthnasol:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Goleuadau Ymwthiol • Archwiliad Bioamrywiaeth
Archwiliad Bioamrywiaeth wedi'i Gwblhau yn 2016.	<p>Mae'r Canllawiau Cynllunio Atodol arfaethedig sy'n ymwneud ag Arferion Gorau mewn Bioamrywiaeth wedi cyhoeddi a chymeradwyo i'w defnyddio wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio perthnasol. Gohiriwyd cyhoeddi'r SPG hwn, yn rhannol oherwydd y gwaith a wnaed i ymestyn Canllawiau Cynllunio Atodol yr Archwiliad Bioamrywiaeth i gynnwys y Setliad Allweddol Lefel 2 sy'n weddill ym Mhontsenni a Defynnog (sydd hefyd wedi'i gymeradwyo).</p>
	<p>Sylw: Dim.</p>
	<p>Argymhelliad: Mae'r Canllawiau Cynllunio Atodol perthnasol wedi'u cwblhau. Yn unol â hynny, nid oes angen monitro pellach.</p>

Newid yn yr Hinsawdd, Dylunio Cynaliadwy ac Ynni Adnewyddadwy

Ffigur 25

Datblygiad mewn ardaloedd llifogydd C1 a C2 nad ydynt yn bodloni profion Nodyn Cyngor Technegol 15	
Parhau i Fonitro	<p>Wythfed Cyfnod Monitro: Ni roddwyd caniatâd cynllunio i unrhyw ganiatâd cynllunio mewn ardal gorlifdir C1 neu C2, ddim yn bodloni profion Nodyn Cyngor Technegol 15</p>
	<p>Seithfed Cyfnod Monitro Ni roddwyd caniatâd cynllunio i unrhyw ganiatâd cynllunio mewn ardal gorlifdir C1 neu C2, ddim yn bodloni profion Nodyn Cyngor Technegol 15</p>
	<p>Chweched Cyfnod Monitro Ni roddwyd caniatâd cynllunio i unrhyw ganiatâd cynllunio mewn ardal gorlifdir C1 neu C2, ddim yn bodloni profion Nodyn Cyngor Technegol 15</p>
	<p>Pumed Cyfnod Monitro</p>

	Rhoddwyd caniatâd cynllunio i 3 chaniatâd cynllunio mewn ardal gorlifdir C1 neu C2, ddim yn bodloni profion Nodyn Cyngor Technegol 15
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Ni roddwyd caniatâd i unrhyw ganiatâd cynllunio mewn ardal gorlifdir C1 neu C2, ddim yn bodloni profion Nodyn Cyngor Technegol 15
	Trydydd Cyfnod Monitro Ni roddwyd caniatâd i unrhyw ganiatâd cynllunio mewn ardal gorlifdir C1 neu C2, ddim yn bodloni profion Nodyn Cyngor Technegol 15.
	Ail Gyfnod Monitro Ni roddwyd caniatâd i unrhyw ganiatâd cynllunio mewn ardal gorlifdir C1 neu C2, ddim yn bodloni profion Nodyn Cyngor Technegol 15.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Ni roddwyd caniatâd i unrhyw ganiatâd cynllunio mewn ardal gorlifdir C1 neu C2, ddim yn bodloni profion Nodyn Cyngor Technegol 15.
	Sylwadau: Yn ystod y cyfnod monitro hwn, ni roddwyd unrhyw ganiatâd cynllunio mewn parth llifogydd C1 neu C2 yn erbyn y cyngor a'r profion sydd wedi'u cynnwys yn Nodyn Cyngor Technegol 15: Datblygu a pherygl llifogydd. Yn ystod y cyfnod a gwmpesir gan yr adroddiad monitro hwn, yn dilyn penderfyniad gan y pwyllgor i ganiatáu datblygiad bregus drwy gefnogi Newid Defnydd o fewn parth llifogydd C2, galwyd cais i mewn i'w benderfynu gan Weinidogion Cymru ac fe'i gwrthodwyd.
	Argymhelliad: Nodwn y disgwylir i TAN15 diwygiedig (Nodyn Cyngor Technegol 15) gael ei gyhoeddi o fewn yr 10 ^{fed} cyfnod Monitro, ar y 1af o Fehefin 2023 ac y bydd CNC yn adolygu ei sefyllfa mewn perthynas ag asesu'r FCA (Aseiad o Ganlyniadau Llifogydd) mewn ardaloedd lle ceir llifogydd. O ystyried newidiadau cyd-destunol, byddwn yn parhau i fonitro gweithrediad y polisi hwn.

Ffigur 26

Caniatâd cynllunio yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru a Dŵr Cymru ynghylch ansawdd/maint dŵr	
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: Ni roddwyd caniatâd cynllunio i unrhyw ganiatâd cynllunio yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru na Dŵr Cymru ynghylch ansawdd neu faint dŵr.
	Seithfed Cyfnod Monitro Ni roddwyd caniatâd cynllunio i unrhyw ganiatâd cynllunio yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru na Dŵr Cymru ynghylch ansawdd neu faint dŵr.
	Chweched Cyfnod Monitro Ni roddwyd caniatâd cynllunio i unrhyw ganiatâd cynllunio yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru na Dŵr Cymru ynghylch ansawdd neu faint dŵr.
	Pumed Cyfnod Monitro Ni roddwyd caniatâd cynllunio i unrhyw ganiatâd cynllunio yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru na Dŵr Cymru ynghylch ansawdd neu faint dŵr.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Ni roddwyd caniatâd cynllunio i unrhyw ganiatâd cynllunio yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru na Dŵr Cymru ynghylch ansawdd neu faint dŵr.
	Trydydd Cyfnod Monitro

	Ni roddwyd caniatâd cynllunio i unrhyw ganiatâd cynllunio yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru na Dŵr Cymru ynghylch ansawdd neu faint dŵr.
	Ail Gyfnod Monitro Ni roddwyd caniatâd cynllunio i unrhyw ganiatâd cynllunio yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru na Dŵr Cymru ynghylch ansawdd neu faint dŵr.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Ni roddwyd caniatâd cynllunio i unrhyw ganiatâd cynllunio yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru na Dŵr Cymru ynghylch ansawdd neu faint dŵr.
	Sylwadau: Dim.
	Argymhelliad: Mae gofyniad y dangosydd hwn yn cael ei fodloni. Fodd bynnag, ystyrir ei fod yn ddangosydd pwysig a bydd yn parhau i gael ei fonitro, yn enwedig o ystyried Aseiad Cydymffurfiaeth Cyfoeth Naturiol Cymru o ACA Afonydd Cymru yn erbyn Targedau Ffosfforws (Adroddiad Tystiolaeth 489) a chanllawiau ymarfer cysylltiedig, sy'n effeithio'n sylweddol ar y cyfle i ddatblygu mewn llawer o'r Parc Cenedlaethol.

Ffigur 27

Nifer y ceisiadau sy'n ystyried technegau addasu newid yn yr hinsawdd o fewn Datganiadau Dylunio a Mynediad	
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: Derbyniwyd 0 cais am ddatblygiad mawr lle nad oedd newid yn yr hinsawdd yn cael ei ystyried yn y Datganiad Dylunio a Mynediad.
	Seithfed Cyfnod Monitro Derbyniwyd 0 cais am ddatblygiad mawr lle nad oedd newid yn yr hinsawdd yn cael ei ystyried yn y Datganiad Dylunio a Mynediad.
	Chweched Cyfnod Monitro Derbyniwyd 0 cais am ddatblygiad mawr lle nad oedd newid yn yr hinsawdd yn cael ei ystyried yn y Datganiad Dylunio a Mynediad.
	Pumed Cyfnod Monitro Derbyniwyd 0 cais am ddatblygiad mawr lle nad oedd newid yn yr hinsawdd yn cael ei ystyried yn y Datganiad Dylunio a Mynediad.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Derbyniwyd 0 cais am ddatblygiad mawr lle nad oedd newid yn yr hinsawdd yn cael ei ystyried yn y Datganiad Dylunio a Mynediad.
	Trydydd Cyfnod Monitro Derbyniwyd 0 cais am ddatblygiad mawr lle nad oedd newid yn yr hinsawdd yn cael ei ystyried yn y Datganiad Dylunio a Mynediad.
	Ail Gyfnod Monitro Derbyniwyd 0 cais am ddatblygiad mawr lle nad oedd newid yn yr hinsawdd yn cael ei ystyried yn y Datganiad Dylunio a Mynediad.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Derbyniwyd 0 cais am ddatblygiad mawr lle nad oedd newid yn yr hinsawdd yn cael ei ystyried yn y Datganiad Dylunio a Mynediad.
	Sylwadau: Dim.

Ffigur 28

Nifer y ceisiadau am ddatblygiadau mwy sy'n methu â darparu 20% o'u hynni o adnoddau carbon isel neu ddi-garbon	
Wedi Rhoi'r Gorau i Fonitro yn dilyn cyfnod monitro blaenorol	<p>Rhoi'r gorau i fonitro.</p> <hr/> <p>Sylw: Cododd y dangosydd hwn oherwydd gofynion Polisi SP11 (Datblygu Cynaliadwy) fel y'i drafftwyd yn wreiddiol yn y Cynllun Datblygu Lleol Adnau. Fodd bynnag, dilëwyd y gofyniad penodol hwn o'r polisi gan yr Arolygydd yn ystod Archwiliad y Cynllun Datblygu Lleol ar y sail ei fod y tu hwnt i ofynion y Polisi Cynllunio Cenedlaethol. Mae'r dangosydd yn parhau yn y Fframwaith Monitro drwy gamgymeriad gan na chafodd ei godi yn ystod y broses olygu a'i ddiwygio drwy'r Newidiadau Materion sy'n Codi.</p> <p>Nid oes polisi yn y Cynllun i orfodi'r gofyniad hwn ac, yn unol â hynny, argymhellir rhoi'r gorau i fonitro'r dangosydd hwn.</p> <hr/> <p>Argymhelliad: Wedi rhoi'r gorau i fonitro.</p>

Ffigur 29

Datblygu cynlluniau ynni adnewyddadwy	
Parhau i Fonitro	<p>Wythfed Cyfnod Monitro: Cyhoeddodd y Parc Cenedlaethol 4 caniatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy (3 chynllun solar, ac 1 ar gyfer pypmiau gwres ffynhonnell aer). Ni ystyriwyd bod unrhyw un o'r caniatadau hyn yn cael effaith andwyol sylweddol ar rinweddau arbennig y Parc Cenedlaethol.</p> <hr/> <p>Seithfed Cyfnod Monitro Cyhoeddodd y Parc Cenedlaethol 4 caniatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy (3 chynllun solar, 3 ar gyfer biomas ac 1 ar gyfer pypmiau gwres ffynhonnell aer). Ni ystyriwyd bod unrhyw un o'r caniatadau hyn yn cael effaith andwyol sylweddol ar rinweddau arbennig y Parc Cenedlaethol.</p> <hr/> <p>Chweched Cyfnod Monitro Cyhoeddodd y Parc Cenedlaethol 4 caniatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy (2 gynllun solar, gan gynnwys caniatâd i osod paneli solar ar un o ganolfannau ymwelwyr awdurdod y Parc Cenedlaethol, 1 ar gyfer biomas ac 1 ar gyfer pypmiau gwres o'r ddaear). Ni ystyriwyd bod unrhyw un o'r caniatadau hyn yn cael effaith andwyol sylweddol ar rinweddau arbennig y Parc Cenedlaethol.</p> <hr/> <p>Pumed Cyfnod Monitro Cyhoeddodd y Parc Cenedlaethol 3 caniatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy (roedd 1 caniatâd ar gyfer cyfleuster turio a storio dŵr, 2 gynllun trydan dŵr a 2 gynllun solar). Ni ystyriwyd bod unrhyw un o'r caniatadau hyn yn cael effaith andwyol sylweddol ar rinweddau arbennig y Parc Cenedlaethol.</p> <hr/> <p>Pedwerydd Cyfnod Monitro Cyhoeddodd y Parc Cenedlaethol 4 caniatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy (roedd 1 caniatâd ar gyfer biomas, 1 ar gyfer pypmiau gwres</p>

	<p>daear/dŵr/aer a 2 solar). Ni ystyriwyd bod unrhyw un o'r caniatadau hyn yn cael effaith andwyol sylweddol ar rinweddau arbennig y Parc Cenedlaethol.</p>
	<p>Trydydd Cyfnod Monitro Cyhoeddodd y Parc Cenedlaethol 3 chaniatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy (roedd 1 caniatâd ar gyfer pwmp gwres Daear/Dŵr/Aer, 1 ynni dŵr ac 1 solar). Ni ystyriwyd bod unrhyw un o'r caniatadau hyn yn cael effaith andwyol sylweddol ar rinweddau arbennig y Parc Cenedlaethol.</p>
	<p>Ail Gyfnod Monitro Cyhoeddodd y Parc Cenedlaethol 11 caniatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy, roedd y rhan fwyaf o'r rhain ar gyfer cynlluniau ynni dŵr ar raddfa fach. Ni ystyriwyd bod unrhyw un o'r caniatadau hyn yn cael effaith andwyol sylweddol ar rinweddau arbennig y Parc Cenedlaethol.</p>
	<p>Cyfnod Monitro Cyntaf: Cyhoeddodd y Parc Cenedlaethol 22 o ganiatadau o fewn y cyfnod ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy, roedd y rhan fwyaf o'r rhain ar gyfer cynlluniau ynni dŵr ar raddfa fach. Ni ystyriwyd bod unrhyw un o'r caniatadau hyn yn cael effaith andwyol sylweddol ar rinweddau arbennig y Parc Cenedlaethol.</p>
	<p>Sylwadau: Yn ystod y 7fed cyfnod monitro, cynhaliwyd Archwiliadau Ynni Cymunedol ar draws y Parc Cenedlaethol, ynghyd â dadansoddiad lleihau allyriadau CO2 (Tachwedd 7) ac yn fwy diweddar Cyllideb Carbon ynni yn unig Wedi'i Halinio â Chytundeb Paris. Dangosodd y dadansoddiad lleihau allyriadau mai dim ond un Ardal Cynnyrch Ehangach Is (New Inn 4) ar draws y Parc Cenedlaethol cyfan oedd wedi cyrraedd targed Llywodraeth Cymru i leihau allyriadau o 3% y flwyddyn rhwng 2010 a 2018. Yn ystod y cyfnod hwn roedd allyriadau mewn un Ardal Cynnyrch Ehangach Is (Goetre Fawr 1) wedi cynyddu.</p> <p>At hynny, er mwyn i'r Parc Cenedlaethol wneud ei gyfraniad 'teg' tuag at y Cytundeb Paris, mae'r Gyllideb Garbon sy'n seiliedig ar ardal yn nodi'r angen i:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aros o fewn uchafswm cyllideb allyriadau carbon deuocsid cronol o 1,557 mil tonnell (ktCO2), ar gyfer y cyfnod rhwng 2020 a 2100; • Cychwyn rhaglen ar unwaith o liniaru CO2 i gyflawni toriadau blynyddol mewn allyriadau 14% ar gyfartaledd i gyflawni cyllideb garbon wedi'i halinio â Chytundeb Paris; a • Chyrraedd dim carbon neu'n agos at ddim carbon heb fod yn hwyrach na 2039. <p>Mae'r adroddiad y tu ôl i'r gyllideb yn argymhell y dylai'r Parc Cenedlaethol wneud y canlynol:</p> <ul style="list-style-type: none"> • cynyddu atafaeliad CO2 drwy ddefnyddio tir, newid defnydd tir a choedwigaeth (LULUCF), er enghraifft alinio ag uchelgais lefel uchel y Pwyllgor ar y Newid yn yr Hinsawdd o blannu coed, gwella cynnyrch coedwigaeth a rheoli coedwigaeth; a • sicrhau bod atafaeliad CO2 o'r fath hefyd yn ddigonol i helpu i wneud iawn am allyriadau nad ydynt yn CO2 yn y Parc Cenedlaethol.
	<p>Argymhelliad: Mae gofyniad y dangosydd hwn yn cael ei fodloni. Fodd bynnag, ystyrir ei fod yn ddangosydd pwysig a bydd yn parhau i gael ei fonitro.</p>

Ffigur 30

Capasiti (MW) a ganiatawyd ac a osodwyd o brosiectau trydan a gwres adnewyddadwy	
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: Mae caniatâd yn gynydd o 1.287 megawat o gapasiti ynni o gynlluniau ynni adnewyddadwy
	Seithfed Cyfnod Monitro Mae caniatâd yn dod yn gynydd o 0.087 megawat o gapasiti ynni o gynlluniau ynni adnewyddadwy
	Chweched Cyfnod Monitro Mae caniatâd yn dod yn gynydd o 0.32 megawat o gapasiti ynni o gynlluniau ynni adnewyddadwy
	Pumed Cyfnod Monitro Mae caniatâd yn dod yn gynydd o 0.15 megawat o gapasiti ynni o gynlluniau ynni adnewyddadwy
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Mae caniatâd yn dod yn gynydd o 0.26 megawat o gapasiti ynni o gynlluniau ynni adnewyddadwy
	Trydydd Cyfnod Monitro Mae caniatâd yn dod yn gynydd o 0.02 megawat o gapasiti ynni o gynlluniau ynni adnewyddadwy
	Ail Gyfnod Monitro Mae caniatâd yn dod yn gynydd o 0.3 megawat o gapasiti ynni o gynlluniau ynni adnewyddadwy
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Mae caniatâd yn gynydd o 0.41 megawat o gapasiti ynni o gynlluniau ynni adnewyddadwy
	Sylwadau: Dim.
	Argymhelliad: Mae gofyniad y dangosydd hwn yn cael ei fodloni. Fodd bynnag, ystyrir ei fod yn ddangosydd pwysig a bydd yn parhau i gael ei fonitro.

Ffigur 31

Canllawiau Cynllunio Atodol	
Cwblhawyd yn ystod y cyfnod monitro blaenorol	Yn unol â gofynion Fframwaith Monitro'r Cynllun Datblygu Lleol, mae'r Aelodau wedi cymeradwyo'r Canllawiau Cynllunio Atodol canlynol i'w defnyddio wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio perthnasol: <ul style="list-style-type: none"> • Datblygu Cynaliadwy ym Mharciau Cenedlaethol Cymru • Datblygiadau Ynni Adnewyddadwy ar Raddfa Fach
	Sylwadau: Dim.
	Argymhelliad: Mae'r Canllawiau Cynllunio Atodol perthnasol wedi'u cwblhau. Yn unol â hynny, nid oes angen monitro pellach.

Manwerthu

Ffigur 32

Cyfraddau eiddo gwag blynyddol Canol Trefi	
Ymchwil pellach	Wythfed Cyfnod Monitro: Cyfradd eiddo gwag Aberhonddu ar 9% Cyfradd eiddo gwag Crughywel ar 1% Cyfradd eiddo gwag y Gelli Gandryll ar 5% Cyfradd eiddo gwag Talgarth ar 0%
	Seithfed Cyfnod Monitro Cyfradd eiddo gwag Aberhonddu ar 9% Cyfradd eiddo gwag Crughywel ar 3% Cyfradd eiddo gwag y Gelli Gandryll ar 7% Cyfradd eiddo gwag Talgarth ar 0%
	Chweched Cyfnod Monitro Cyfradd eiddo gwag Aberhonddu ar 12% Cyfradd eiddo gwag Crughywel ar 5% Cyfradd eiddo gwag y Gelli Gandryll ar 7% Cyfradd eiddo gwag Talgarth ar 2%
	Pumed Cyfnod Monitro Cyfradd eiddo gwag Aberhonddu ar 11% Cyfradd eiddo gwag Crughywel ar 8% Cyfradd eiddo gwag y Gelli Gandryll ar 7% Cyfradd eiddo gwag Talgarth ar 4%
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Cyfradd eiddo gwag Aberhonddu ar 10% Cyfradd eiddo gwag Crughywel ar 4% Cyfradd eiddo gwag y Gelli Gandryll ar 4% Cyfradd eiddo gwag Talgarth ar 4%
	Trydydd Cyfnod Monitro Cyfradd eiddo gwag Aberhonddu ar 7% Cyfradd eiddo gwag Crughywel ar 3% Cyfradd eiddo gwag y Gelli Gandryll ar 3% Cyfradd eiddo gwag Talgarth ar 9%
	Ail Gyfnod Monitro Cyfradd eiddo gwag Aberhonddu ar 8% Cyfradd eiddo gwag Crughywel ar 4% Cyfradd swyddi gwag y Gelli Gandryll ar 2% Cyfradd eiddo gwag Talgarth ar 11%
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Cyfradd eiddo gwag Aberhonddu ar 9% Cyfradd eiddo gwag Crughywel ar 6% Cyfradd eiddo gwag y Gelli Gandryll ar 2% Cyfradd eiddo gwag Talgarth ar 8%
	Sylw: Diben y dangosydd hwn yw mynd i'r afael ag 'iechyd' y canolfannau manwerthu yn y Parc Cenedlaethol. Bydd cyfraddau swyddi gwag yn cael eu monitro o fewn ardaloedd diffiniedig o'r dref lle mae amcan strategol i gefnogi goruchafiaeth defnyddiau manwerthu neu ganol trefi. Yn ystod y cyfnod monitro hwn, cyflwynwyd hawliau datblygu dros dro a ganiateir, a gwnaed trwyddedu'n fwy hyblyg mewn ymgais i gefnogi bywiogrwydd canol y dref. Cynhaliwyd

	<p>ymgyngoriad ar Ganllawiau Cynllunio Atodol drafft Canol y Dref a phenderfynir a ddylid cyflwyno hyn os na wneir yr hawliau datblygu a ganiateir dros dro yn barhaol.</p> <p>Mae gwaith yn mynd rhagddo drwy broses y Cynllun Cynefin i fynd i'r afael ag iechyd manwerthu Aberhonddu, fodd bynnag, gwrthodwyd cynlluniau ar gyfer "Ardal Gwella Busnes" yn Aberhonddu gan fusnesau yn 2020. Bydd y tîm Polisi yn parhau i weithio gydag asiantaethau allanol i archwilio sut i gefnogi ein canolfannau manwerthu a gweithio i ddatblygu arfer gorau ar gyfer yr LDP newydd.</p>
	<p>Argymhelliad: Bydd y dangosydd hwn yn cael ei fonitro am flwyddyn arall. Ymchwil polisi pellach wedi'i gyflawni i'w gynnwys yn LDP2. Cydwethio rhwng y tîm Polisi a mentrau adfywio canol trefi.</p>

Twristiaeth Gynaliadwy

Ffigur 33

Nifer y cyfleusterau twristiaeth newydd neu well		
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro:	Rhoddodd yr NPA (Awdurdod y Parc Cenedlaethol) 10 caniatâd cynllunio o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau twristiaeth newydd neu well.
	Seithfed Cyfnod Monitro	Rhoddodd yr NPA (Awdurdod y Parc Cenedlaethol) 22 caniatâd cynllunio o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau twristiaeth newydd neu well.
	Chweched Cyfnod Monitro	Rhoddodd yr NPA 29 caniatâd cynllunio o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau twristiaeth newydd neu well.
	Pumed Cyfnod Monitro	Rhoddodd yr NPA 24 caniatâd cynllunio o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau twristiaeth newydd neu well.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro	Rhoddodd yr NPA 26 caniatâd cynllunio o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau twristiaeth newydd neu well.
	Trydydd Cyfnod Monitro	Rhoddodd yr NPA 13 caniatâd cynllunio o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau twristiaeth newydd neu well.
	Ail Gyfnod Monitro	Rhoddodd yr NPA 7 caniatâd cynllunio o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau twristiaeth newydd neu well.
	Cyfnod Monitro Cyntaf:	Rhoddwyd caniatâd cynllunio i 1 cyfleuster twristiaeth newydd o fewn y cyfnod (pysgota a gweryslla Bryncoch)
	Sylwadau:	
	Wythfed Cyfnod Monitro:	
Cyfeiriad	Cyf	Disgrifiad o'r Datblygiad

	Fferm Llys Bleddyn, Lôn Folly, Pont-y-pŵl., Torfaen, NP4 8TS	20/19239/FUL	Arallgyfeirio twristiaeth cymedrol ar gyfer dwy uned llety Cwt Bugail bach tymhorol
	Fferm Talsarn Llanddeusant Llangadog Sir Gaerfyrddin SA19 9YW	20/19330/FUL	Trosi 2 ysgubor garreg i 2 lety gwyliau ac adeiladu adeilad i fod yn gartref i ystlumod
	Golwg yr Hydref Comin Isaf Gilwern Sir Fynwy NP7 0EE	20/19398/FUL	Trosi'r rhandy preswyl presennol i gynnwys llety twristaidd (Llety Gwyliau i'w Osod) ac amrywio neu ryddhau S106 dyddiedig 11 Awst 2016 yn ymwneud â 16/13183/FUL, er mwyn caniatáu defnyddio'r adeilad fel llety gwyliau.
	Fferm Bolgoed Maen Libanus Aberhonddu Powys LD3 8EL	21/19717/FUL	Newid defnydd o hen adeiladau amaethyddol 2 o unedau llety gwyliau i'w gosod (Defnydd Dosbarth C3) gan gynnwys addasiadau a gwaith cysylltiedig.
	Cefnwaunynog Farm Penwylt Coelbren Castell Nedd Powys SA10 9NB	20/19258/FUL	Cais cynllunio i drosi'r adeilad allan ynghlwm i lety gwyliau, Cefngwenynawg, Penwylt, Coelbren, Powys SA10 9NB
	Tyrywen Forest Coal Pit Y Fenni NP7 7LP	21/20223/FUL	Trosi 2 ysgubor bresennol i ddefnydd C3 (rhandy preswyl i'r prif annedd a llety gwyliau hunangynhwysol)
	CwMBERACH Uchaf Ffordd Llandeilo Garnant Rhydaman SA18 2DZ	21/20315/FUL	Newid defnydd o ran o ysgubor amaethyddol ar gyfer cyfleusterau cawod/toiledau ychwanegol i ddiwallu anghenion cyfyngiadau COVID-19 ar gyfer safleoedd gwrsylla a chyfleusterau i gefnogi menter Partneriaeth Natur Leol Bannau Brycheiniog (BBNPA a Phartneriaid Llywodraeth Leol).
	Canolfan Mynydd Bannau Brycheiniog Canolfan Ymwelwyr Libanus Aberhonddu LD3 8ER	21/20641/FUL	Gosod chwe darn ychwanegol o offer chwarae gerllaw darn presennol o offer chwarae
	Swyddfeydd y Cyngor Y Gelli Gandryll Henffordd	21/20072/FUL	Newid defnydd o brif dŷ a rhandy o weithgareddau lluosog (sui generis) i un annedd (C3). Defnydd

Powys HR3 5BX		rhandy i fod yn ategol i ddefnyddio'r prif dŷ.
Fferm Oldcastle Court Hen Heol y Castell Yr Hengastell Pandy NP7 7PH	20/19236/FUL	Bwriad arfaethedig i drosi ysgubor yn uned wyliau.
Seithfed Cyfnod Monitro:		
Cyfeiriad	Cyf	Disgrifiad o'r Datblygiad
The Kennels, Lower Common, Gilwern, Sir Fynwy NP7 0EE	19/17939/FUL	Trosi ystafell chwarae a rhan o garej i eiddo gwyliau 2 berson i'w osod a rhannu'r ardd.
The Bothy, Y Neuadd Llanbedr, Crughywel, Powys, NP8 1SP	20/18233/FUL	Trosi'r gwaith adeiladu presennol ac adeiladu estyniad i uned gosod gwyliau gyda draeniad cysylltiedig, tirlunio a gwaith cysylltiedig.
Neuaddfach, Cwm-du, Crughywel, Powys, NP8 1RT	20/18335/FUL	Trosi ysgubor i uned gosod gwyliau, newidiadau i fynediad i gerbydau a gosod tanc septig a maes draenio
Tŷ Pencerrig Pontsticill Merthyr Tudful CF48 2UN	20/18330/FUL	Codi dau gaban pren i'w defnyddio fel eiddo gwyliau i'w gosod yn yr ardd a seilwaith cysylltiedig gan gynnwys tanc septig a lleoedd parcio gyda gwaith cadw cysylltiedig.
Tŷ Coets Trefeca Aberhonddu	19/17972/FUL	Cais cynllunio llawn ar gyfer trosi cerbyty i'w ddefnyddio fel eiddo gwyliau i'w osod
Uned Gwyliau yn Nhŷ Taf Fechan, Dol-Y-Gaer Merthyr Tudful, CF48 2UR	19/17990/FUL	Darparu rhandy preswyl sy'n gysylltiedig â Thŷ Taf Fechan. Rhandy wedi'i ffurfio o'r adeilad a ddefnyddir fel eiddo gwyliau i'w osod.
Penrheol Darren Hillside, Llangatwg NP8 1LF	19/17779/FUL	Trosi ysgubor sy'n bodoli eisoes nad yw'n cael ei defnyddio yn eiddo gwyliau i'w osod gyda pharcio a phatio
Lilac Cottage, Heol Bedd-Dyn-Hir, Gofilon NP7 0HS	19/18108/FUL	Trosi adeilad garej ar wahân presennol i lety Eiddo Gwyliau i'w Osod
Pen-Croeslan Uchaf Annexe, Ffawyddog, Crughywel, Powys, NP8 1PY	20/19012/FUL	Trosi ysgubor segur (a addaswyd yn flaenorol i Ganolfan Gweithgareddau Awyr Agored) i eiddo gwyliau i'w osod 3 ystafell wely.
Y Firs, Ffordd Twyn Allwys, Gofilon, Sir	20/19070/FUL	Newid arfaethedig i ddefnydd tri o amaethyddiaeth i safle twristiaeth

	Fynwy NP7 9RT,		effaith isel ar gyfer lleoli un cwt bugail.
	Eisgar Feithgen, Myddfai, Llanymddyfri Sir Gaerfyrddin, SA20 0QE	20/19103/FUL	Trosi safle i encilfa cerddoriaeth, gan gynnwys ailadeiladu hen annedd ar gyfer llety gwyliau, defnyddio adeiladau allanol ac estyniadau unllawr i'r annedd bresennol.
	Glannant, Talgarth Aberhonddu, LD3 0ER	20/18922/FUL	Safle llety gwyliau arfaethedig nad yw'n barhaol, gyda gosodiad triniaeth carthion gysylltiedig
	Tirylan House, Gwynfe Road, Ffairfach Llandeilo, SA19 6RH	20/19185/FUL	Trosi ysgubor i lety gwyliau (rhannol ôl-weithredol)
	Fferm Pwll Court Llangynidr Powys NP8 1NN	20/18688/FUL	Bwriad i ddymchwel rhai elfennau adeiledig a throsi (gyda rhai estyniadau i) adeiladau allanol amaethyddol presennol yn Fferm Pwll Court i 3 uned breswyl ar wahân at ddefnydd twristiaeth a gwaith cysylltiedig. Newid defnydd adeilad amaethyddol presennol i ddarparu storfa atodol sy'n gysylltiedig â'r defnydd twristiaeth newydd. Newid defnydd o adeiladau allanol presennol i fannau cymunedol atodol i'w defnyddio ar y cyd â'r defnydd twristiaeth newydd.
	Castell Pryddy, Tŷ Coets, Cefn Goleu Ninfa, Llanelen, NP7 9LE	20/18503/FUL	Newid defnydd o lety rhandy a gymeradwywyd yn flaenorol i ffurfio un uned gwyliau i'w osod.
	Pentwynmwyn, Llanddeusant, Llangadog, SA19 9EY	20/18583/FUL	Ymestyn y to mono-oleddf presennol i'r adeilad "swyddfa gartref" ategol i ffurfio cyswllt ag ysgubor gerrig a tho ar oleddf. Newid defnydd adeiladau i ffurfio eiddo gwyliau i'w osod.
	Unedau 2 a 3, Gremlin Lodge, 48 The Watton Aberhonddu, LD3 7EG	20/18698/FUL	Cais am ganiatâd i osod unedau gwyliau ar gontractau gosod tymor byr yn ogystal ag eiddo gwyliau i'w osod
	Plas Dolygaer Pontsticll, Merthyr Tudful, CF482UR	20/18779/FUL	Codi cwt pren i'w ddefnyddio fel cysgodfan gan wersyllwyr mewn cae gweryslla cyfagos.
	Primrose Haven Felindre Aberhonddu Powys LD3 OST	20/18702/FUL	a) Newid defnydd storfa llysiâu ar gyfer prosesu ffrwythau a chynnyrch gan gynnwys prosesu madarch a chreu sudd ffrwythau ac ar gyfer arddangosiadau addysgol.

		b) Gosod paneli solar. c) Codi storfa llysiâu wedi'i hadleoli. d) Gosod pumed cwt bugail e) Defnyddio'r cytiau bugail ar gyfer eco-dwristiaeth ynghyd â llety cwrs presennol
Great House Farm Great House Lane Triley Llandeilo Bertholau NP7 6PB	20/18977/FUL	Trosi a newid defnydd adeilad allanol amaethyddol carreg segur i ddarparu llety gwyliau hunanarlwyo a datgymalu ac ail-leoli adeilad amaethyddol modern wedi'i fframio â dur
Nantgarw, Ffordd yr Orsaf Talybont-Ar-Wysg, Aberhonddu, LD3 7JE	20/18978/FUL	Newid defnydd o angorfeydd hamdden i ddefnydd gwyliau i'w osod
Cennen Arms Trapp Llandeilo SA19 6TP	20/18856/FUL	Newid defnydd ystafelloedd llawr cyntaf i ddarparu llety gosod, addasiadau i ystafelloedd llawr gwaelod i ddarparu ystafell osod ychwanegol ar y llawr gwaelod, yn ogystal â dymchwel bloc toiledau, cyntedd mynediad blaen ac ailadeiladu'r ddau

Chweched Cyfnod Monitro:

Cyfeiriad	Cyf	Disgrifiad o'r Datblygiad
Fferm Pen-y-caeau, Cwmdu, Crughywel, Powys, NP8 1RT	18/16820/FUL	Defnyddio rhan o Dŷ Annedd fel Llety Gwyliau Hunangynhwysol
Llanddetty Hall Farm, Llandetty, Aberhonddu, Powys, LD3 7YR	19/16997/FUL	Newid defnydd, adnewyddu a throsi adeiladau allanol rhestredig Gradd 2 presennol i ddarparu pedwar llety gwyliau newydd gan gynnwys darparu llety byw estynedig ar gyfer y ffermdy rhestredig Gradd 2 presennol.
Gwydre, Penrhiw Road, Llanddeusant, Llangadog, Sir Gaerfyrddin, SA19 9YS	19/17171/FUL	Llety gwyliau fferm arfaethedig ar fferm gyda gosodiad triniaeth carthion cysylltiedig
Ysgol C P Penycae Penycae, Abertawe, SA9 1FA	18/16562/FUL	Trosi hen ysgol gynradd i ddefnydd C1 sy'n cynnwys 14 o ystafelloedd
Bwthyn yng Nghyn Garej Llew, Lion Street, y Gelli Gandryll, Henffordd, Powys, HR3 5AD	18/16892/FUL	Adnewyddu (rhannol ôl-weithredol) a newid defnydd hen annedd i eiddo gwyliau i'w osod C3, fel llety atodol i'r prif annedd garej i'w ddefnyddio dros dro am ddwy

		flynedd fel llety perchennog a swyddfa'r safle tra bod datblygiad y prif garej cyfagos (17/14725/FUL) yn cael ei wneud.
Pant Y Paerau, Llangynidr, Crughywel, Powys, NP8 1NU	18/16453/FUL	Datblygu fferm bresennol i ffurfio busnes teithiau beiciau. Mae'r gwaith yn cynnwys: - Addasiadau i annedd restredig. - Ychwanegu corn simnai at ysgubor restredig mewn defnydd preswyl. - Addasiadau ysgubor ar wahân i'w defnyddio ar gyfer y busnes teithiau beiciau. - Trosi cytiau moch i ddefnydd cyfleustodau. - Uwchraddio ac estyniad i adeiladau allanol presennol. - Codi adeiladau allanol newydd. - Codi strwythur darbodus agored newydd ar gyfer man golchi beiciau dan orchudd.
Tir Gyferbyn â 3 Lower Cross Cottages, Talybont-Ar-Wysg, Aberhonddu, LD3 7UQ	18/16979/FUL	Lleoli 3 chwft bugail fel llety gwyliau nad yw'n barhaol.
The Granary, Penishapentre, Llanspyddid, Aberhonddu, LD3 8PB	19/17271/FUL	Trosi ysgubor Granar i lety gwyliau i'w osod, cysylltu â thanc septig presennol a gwaith cysylltiedig. Mae caniatâd cynllunio ôl-weithredol yn cael ei geisio ar gyfer gwaith a wneir i ail-doi'r ysgubor, gosod goleuadau to ar y gweddluniau de-ddwyrain a gogledd-orllewin, gosod corn simnai, gosod fframiau ffenestri ar y codiad de-ddwyrain a chladin pren newydd ac agoriadau ar y gweddlun de-orllewinol.
Tŷ Maesyfed Stryd yr Eglwys, y Gelli Gandryll, Henffordd,, HR3 5DQ	19/17036/FUL	Codi adeilad tabernacl un llawr i'w ddefnyddio fel estyniad i fusnes gwely a brecwast presennol gyda gwaith cysylltiedig
Canolfan Aml-Weithgaredd Llangors, The Gilfach, Llangors, Aberhonddu, Powys, LD3 7UH	18/16954/FUL	Adeiladu toiled / bloc cawod unllawr newydd a gosod pum pod gwersylla a gwaith cysylltiedig.
Fferm Grawen Cwm Taf, Merthyr Tudful, CF48 2HS	18/16889/FUL	Trosi sied wartheg Gradd II a cherbyty yn eiddo gwyliau i'w gosod gyda gwaith tirlunio cysylltiedig

	Tŷ Pentre, Myddfai, Llanymddyfri, SA20 0PQ	19/17911/FUL	Newid defnydd o annedd breifat i annedd defnydd cymysg a defnydd preswyl cysylltiedig a lleoli carafán deithiol at ddibenion gosod gwyliau.
	Ty Mawr Cwm-Du, Crughywel, NP8 1RT	19/17804/FUL	Trosi ysgubor ddomestig ategol sy'n bodoli eisoes yn uned wyliau hunangynhwysol i'w gosod.
	The Kennels, Comin Isaf, Gilwern, Sir Fynwy, NP7 0EE	19/17939/FUL	Trosi ystafell chwarae a rhan o garej i eiddo gwyliau 2 berson i'w osod a rhannu'r ardd.
	Fferm Blaenawey Fawr, Betws, Crucornau, Sir Fynwy, NP7 7LG	19/17695/FUL	Newid defnydd tir i leoli 2 gwt bugail a deciau cysylltiedig, fel un uned o lety gwyliau ar dir yn Fferm Great Blaenawe, Betws.
	Mount Street House, 5 Mount Street, Aberhonddu, LD3 7LU	19/17825/FUL	Newid defnydd i lety gwely a brecwast gyda defnydd preswyl preifat atodol. Newidiadau mewnol i ddarparu ystafelloedd ymolchi <i>en-suite</i> . Dymchwel toiled to sengl/asbestos allanol presennol
	40 Newport Street, y Gelli Gandryll, Henffordd,, Powys, HR3 5BG	19/17658/FUL	Podiau llety gwyliau fferm arfaethedig gyda gosodiad triniaeth carthion cysylltiedig
	Penhenallt, y Gelli Gandryll, Henffordd, Powys, HR3 5RH	19/17349/FUL	Lleoli 1 Cwt Bugail ar gyfer rhentu twristiaeth
	Cwm Gwenllan Gwynfe, Llangadog, SA19 9PU	19/17722/FUL	Newid defnydd Ysgubol i 4 o Unedau Gwyliau i'w Gosod.
	Neuadd Wen, Pentref Aber, Talybont ar Wysg	19/17713/FUL	Troi adeiladau fferm segur yn ddwy uned llety gwyliau i'w gosod a thŷ ystlumod ar gyfer mesurau lliniaru ystlumod
	Godrewaen, Llangadog, Sir Gaerfyrddin, SA19 9RN	19/17718/FUL	Newid defnydd adeilad presennol o Safle Potelu Dŵr i uned gosod twristiaeth 2 ystafell wely
	The Held, The Held Bunkhouse Cantref, Aberhonddu, LD3 8LT	19/17573/FUL	Trosi'r byncws 24 gwely i fwthyn gwyliau 3 ystafell wely sy'n cysgu hyd at 6 o bobl a golchdy / ystafell sychu / man gwybodaeth a rennir. Bydd yr ystafell hyfforddi, yr ystafell gemau a'r ystafell sychu yn cael eu cynnwys yn llety'r perchennog a bydd y ffermdy gwreiddiol sy'n rhan o lety'r perchennog ar hyn o bryd yn dod yn fwthyn gwyliau i gysgu 4. Addasiadau i fynediad a pharcio.

	Sgubor Pen y Borth, Ystradfellte, Aberdare, Powys, CF44 9JF	19/17427/FUL	Cadw cwt bugail a decin a ddefnyddir fel llety i dwristiaid.
	Canolfan Gweithgareddau Awyr Agored Dolygaer Dol-y- Gaer, Merthyr Tudful, CF48 2UR	19/17798/FUL	Podiau llety ac ailraddio tir a ddefnyddir ar gyfer maes gwersylla / gweithgareddau gyda gwaith cysylltiedig.
	Wellfield Old Road, Bwlch, Aberhonddu, LD3 7RZ	19/17629/FUL	Trosi adeilad allanol segur yn uned gwyliau i'w osod a defnyddio garej/stablau ar gyfer parcio a stablau
	Lilac Cottage Heol Bedd-Dyn-Hir, Govilon, NP7 0HS	19/18108/FUL	Trosi adeilad garej ar wahân presennol i lety Eiddo Gwyliau i'w Osod
	Nantrhodyn Llanymddyfri, SA19 9AJ	19/17618/FUL	Trosi ysgubor bresennol i ganolfan ddysgu a siop goffi. Newid defnydd o gae i ddarparu ar gyfer cyfleusterau glampio (3 phebyll cynfas ac 1 pabell gloch) a datblygiad cysylltiedig. Darparu cyfleusterau toiled/ymolchi cysylltiedig yn yr ysgubor bresennol.
	Boars Head, Ship Street, Aberhonddu, Powys, LD3 9AL	19/17674/FUL	Cynnig i drosi lloriau uchaf o annedd i ystafelloedd gosod gwyliau. Estyniad unllawr i'r cefn. Newidiadau mewnol gan gynnwys mewnosod grisiau ac ad-drefnu waliau rhaniadau. Cynnig arwyddion ychwanegol, ac addasiadau i fynediad o St Michael's St.
	Ty Cooke Farm Old Abergavenny Road, Pencroesoped, Llanofor, NP4 8QZ	19/17295/FUL	Trosi ysgubor Amaethyddol segur i ddarparu 1 Uned Llety gwyliau (2 wely) i'w gosod ac 1 annedd Gofalwr/Rheolwr (3 gwely). Newidiadau i'r ysgubor amaethyddol bresennol.
Argymhelliad: Mae gofyniad y dangosydd hwn yn cael ei fodloni. Fodd bynnag, ystyrir ei fod yn ddangosydd pwysig a bydd yn parhau i gael ei fonitro.			

Cymunedau Cynaliadwy

Ffigur 34

Nifer y ceisiadau a gymeradwywyd gan arwain at gollu cyfleusterau cymunedol
Wythfed Cyfnod Monitro:

Parhau i Fonitro	Ni chymeradwywyd unrhyw geisiadau yn groes i Bolisi Strategol SP15 a nod amddiffynnol Polisi 50 gan arwain at golli cyfleusterau cymunedol
	Seithfed Cyfnod Monitro Ni chymeradwywyd unrhyw geisiadau yn groes i Bolisi Strategol SP15 a nod amddiffynnol Polisi 50 gan arwain at golli cyfleusterau cymunedol
	Chweched Cyfnod Monitro Ni chymeradwywyd unrhyw geisiadau yn groes i Bolisi Strategol SP15 a nod amddiffynnol Polisi 50 gan arwain at golli cyfleusterau cymunedol
	Pumed Cyfnod Monitro Ni chymeradwywyd unrhyw geisiadau yn groes i Bolisi Strategol SP15 a nod amddiffynnol Polisi 50 gan arwain at golli cyfleusterau cymunedol
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Ni chymeradwywyd unrhyw geisiadau yn groes i Bolisi Strategol SP15 a nod amddiffynnol Polisi 50 gan arwain at golli cyfleusterau cymunedol
	Trydydd Cyfnod Monitro Ni chymeradwywyd unrhyw geisiadau yn groes i Bolisi Strategol SP15 a nod amddiffynnol Polisi 50 gan arwain at golli cyfleusterau cymunedol
	Ail Gyfnod Monitro Ni chymeradwywyd unrhyw geisiadau yn groes i Bolisi Strategol SP15 a nod amddiffynnol Polisi 50 gan arwain at golli cyfleusterau cymunedol
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Dim ceisiadau yn arwain at golli cyfleuster cymunedol.
	Sylwadau: Nid oes unrhyw geisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i ddarpariaethau Polisi Strategol SP15 a nod amddiffynnol Polisi 50 sy'n arwain at golli cyfleusterau cymunedol.
	Argymhelliad: Mae gofyniad y dangosydd hwn yn cael ei fodloni. Fodd bynnag, ystyrir ei fod yn ddangosydd pwysig a bydd yn parhau i gael ei fonitro.

Seilwaith

Ffigur 35

Nifer y datblygiadau newydd sy'n darparu SUDS (Systemau Draenio Trefol Cynaliadwy)	
Rhoi'r Gorau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: Roedd yr holl geisiadau perthnasol a gymeradwywyd yn ystyried y gofyniad am SUDS.
	Seithfed Cyfnod Monitro Roedd yr holl geisiadau perthnasol a gymeradwywyd yn ystyried y gofyniad am SUDS.
	Chweched Cyfnod Monitro Roedd yr holl geisiadau perthnasol a gymeradwywyd yn ystyried y gofyniad am SUDS.
	Pumed Cyfnod Monitro Roedd yr holl geisiadau perthnasol a gymeradwywyd yn ystyried y gofyniad am SUDS.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro

	Roedd yr holl geisiadau perthnasol a gymeradwywyd yn ystyried y gofyniad am SUDS.
	Trydydd Cyfnod Monitro Roedd yr holl geisiadau perthnasol a gymeradwywyd yn ystyried y gofyniad am SUDS.
	Ail Gyfnod Monitro Roedd yr holl geisiadau perthnasol a gymeradwywyd yn ystyried y gofyniad am SUDS.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Nid yw'r data ar gael yn rhwydd ar hyn o bryd.
	Sylw: O 7 Ionawr 2019, bydd angen systemau draenio cynaliadwy ar bob datblygiad newydd sydd â goblygiadau o ran draenio mwy nag 1 tŷ neu lle mae'r ardal adeiladu yn 100m ² neu fwy er mwyn rheoli dŵr wyneb ar y safle. Rhaid i systemau draenio dŵr wyneb gael eu dylunio a'u hadeiladu yn unol â safonau gorfodol ar gyfer draenio cynaliadwy a gyhoeddwyd gan Weinidogion Cymru. Rhaid i'r systemau gael eu cymeradwyo gan yr awdurdod lleol ar gyfer yr ardal sy'n gweithredu fel rôl Corff Cymeradwyo (SAB) SUDS (Systemau Draenio Trefol Cynaliadwy) cyn i'r gwaith adeiladu ddechrau. O ystyried datblygiad o fewn y Polisi Cenedlaethol, teimlir bod amcanion yr LDP mewn perthynas â darparu SUDs (Systemau Draenio Cynaliadwy) yn cael sylw drwy ofynion cenedlaethol allan gyda'r system gynllunio. Yn unol â hynny, nid oes angen monitro'r elfen hon o bolisi'r cynllun mwyach.
	Argymhelliad: Rhoi'r gorau i fonitro

Gwastraff

Ffigur 36

Nifer yr unedau gwag o fewn y safleoedd Dosbarth B a nodwyd sy'n addas ar gyfer cyfleuster gwastraff lleol	
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: 1 uned wag ym Mharc Menter Aberhonddu, Aberhonddu (cyfanswm o 1,207.33 m ²) 7 uned wag yn Ystâd Ddiwydiannol Ffrwdgrech, Aberhonddu (cyfanswm o 1,729.75 m ²) 1 uned wag ym Mharc Busnes Talgarth (cyfanswm o 537.5 17m ²) 1 uned wag ym Mharc Busnes Maes-glas, Y Gelli Gandryll (cyfanswm o 99.81 m ²) 2 uned wag ym Mhontsenni (cyfanswm o 333.72 m ²) 4 uned wag yn Elvicta, Crughywel (cyfanswm o 1,703.61 m ²) 2 uned wag ym Mharc Granada, Llangatwg (cyfanswm o 205.53 m ²)
	Chweched a Seithfed Cyfnod Monitro 3 uned wag ym Mharc Menter Aberhonddu, Aberhonddu (cyfanswm o 1,213.32 m ²) 7 uned wag yn Ystâd Ddiwydiannol Ffrwdgrech, Aberhonddu (cyfanswm o 1,423.58 m ²)

	<p>2 uned wag ym Mharc Busnes Talgarth (cyfanswm o 867.68 m²) 1 uned wag ym Mhontsenni (cyfanswm o 456.52 m²) 5 uned wag yn Elvicta, Crughywel (cyfanswm o 2,342.99 m²) 3 uned wag ym Mharc Granada, Llangatwg (cyfanswm o 758.79 m²)</p>
	<p>Pumed Cyfnod Monitro 3 uned wag yn Ystâd Ddiwydiannol Ffrwdgrech, Aberhonddu (cyfanswm o 697.86 m²) 2 uned wag ym Mharc Busnes Talgarth (cyfanswm o 867.68 m²) 5 uned wag ym Mhontsenni (cyfanswm o 3,438.12 m²) 5 uned wag yn Elvicta, Crughywel (cyfanswm o 2,342.99 m²) 3 uned wag ym Mharc Menter Aberhonddu, Aberhonddu (cyfanswm o 1,213.32 m²)</p>
	<p>Pedwerydd Cyfnod Monitro 3 uned wag yn Ystâd Ddiwydiannol Ffrwdgrech, Aberhonddu (cyfanswm o 697.86 m²) 1 uned wag ym Mharc Busnes Talgarth (cyfanswm o 330.5 m²)</p>
	<p>Trydydd Cyfnod Monitro 2 uned wag yn Ystâd Ddiwydiannol Ffrwdgrech, Aberhonddu (cyfanswm o 417.4 m²) 2 uned wag ym Mharc Granada Crughywel, (cyfanswm o 258.3 m²)</p>
	<p>Ail Gyfnod Monitro 0.5Ha o Dir Gwag Aberhonddu a 5 uned wag (cyfanswm o 540.3 m²) 0.1Ha o Dir Gwag Talgarth ac 1 uned (324.8m²) 20 uned wag ym Mharc Granada Crughywel, (cyfanswm o 0.27Ha) 1 uned wag Forest Road Y Gelli Gandryll (101.71m²)</p>
	<p>Cyfnod Monitro Cyntaf: 0.5Ha o Dir Gwag Aberhonddu 0.1Ha o Dir Gwag Talgarth ac 1 uned (316m²) 6 uned wag ym Mharc Granada Crughywel, (cyfanswm o 758m²)</p>
	<p>Sylwadau: Mae capasiti o fewn safleoedd cyflogaeth penodedig.</p>
	<p>Argymhelliad: Mae gofyniad y dangosydd hwn yn cael ei fodloni. Fodd bynnag, ystyrir ei fod yn ddangosydd pwysig a bydd yn parhau i gael ei fonitro.</p>

Ffigur 37

Nifer y cyfleusterau rheoli gwastraff trwyddedig newydd sydd wedi derbyn caniatâd	
Parhau i Fonitro	<p>Wythfed Cyfnod Monitro: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau rheoli gwastraff newydd.</p>
	<p>Seithfed Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau rheoli gwastraff newydd.</p>
	<p>Chweched Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau rheoli gwastraff newydd.</p>
	<p>Pumed Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau rheoli gwastraff newydd.</p>

	Pedwerydd Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau rheoli gwastraff newydd.
	Trydydd Cyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau rheoli gwastraff newydd.
	Ail Gyfnod Monitro Ni roddwyd unrhyw ganiatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau rheoli gwastraff newydd.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Ni roddwyd unrhyw ganiatâd o fewn y cyfnod ar gyfer cyfleusterau rheoli gwastraff newydd.
	Sylwadau: Ni dderbyniwyd unrhyw geisiadau o fewn y cyfnodau monitro ar gyfer cyfleusterau rheoli gwastraff newydd yn y Parc Cenedlaethol.
	Argymhelliad: Bydd y dangosydd hwn yn parhau i gael ei fonitro a'r angen am safleoedd/capasiti ychwanegol o fewn safleoedd cyflogaeth yn cael sylw drwy ddyraniad/polisi priodol yn ôl yr angen yn LDP2.

Mwynau

Ffigur 38

Nifer y caniatadau ar gyfer datblygiad parhaol, sterileiddio o fewn ardal diogelu mwynau	
Parhau i Fonitro	Wythfed Cyfnod Monitro: Ni chaniateir unrhyw ddatblygiad sterileiddio parhaol o fewn ardaloedd diogelu mwynau.
	Seithfed Cyfnod Monitro Ni chaniateir unrhyw ddatblygiad sterileiddio parhaol o fewn ardaloedd diogelu mwynau.
	Chweched Cyfnod Monitro Ni chaniateir unrhyw ddatblygiad sterileiddio parhaol o fewn ardaloedd diogelu mwynau.
	Pumed Cyfnod Monitro Ni chaniateir unrhyw ddatblygiad sterileiddio parhaol o fewn ardaloedd diogelu mwynau.
	Pedwerydd Cyfnod Monitro Ni chaniateir unrhyw ddatblygiad sterileiddio parhaol o fewn ardaloedd diogelu mwynau.
	Trydydd Cyfnod Monitro Ni chaniateir unrhyw ddatblygiad sterileiddio parhaol o fewn ardaloedd diogelu mwynau.
	Ail Gyfnod Monitro Ni chaniateir unrhyw ddatblygiad sterileiddio parhaol o fewn ardaloedd diogelu mwynau.
	Cyfnod Monitro Cyntaf: Ni chaniateir unrhyw ddatblygiad sterileiddio parhaol o fewn ardaloedd diogelu mwynau.
	Sylwadau:

	Dim.
	Argymhelliad: Mae gofyniad y dangosydd hwn yn cael ei fodloni. Fodd bynnag, ystyrir ei fod yn ddangosydd pwysig a bydd yn parhau i gael ei fonitro.

Monitro'r Safle

Fel rhan o'r broses Adroddiad Monitro Blyneddol, mae'r Awdurdod wedi cytuno i gynnwys y wybodaeth ddiweddaraf am gynnydd a datblygiad y safleoedd a ddyrannwyd. Y bwriad yw tynnu sylw at y gweithgaredd sydd wedi digwydd, gan gynnwys paratoi astudiaethau, ceisiadau a/neu ddilyniant datblygiad. Yn unol â hynny, mae'r tabl a nodir isod yn ceisio dangos cynnydd y safleoedd a ddyrannwyd yn erbyn cerrig milltir cynnydd:

Ffigur 39

Safle	Nifer dangosol o unedau	Briff Datblygu wedi'i Gyflwyno	Briff Datblygu wedi'i Gytuno	Cais wedi'i Gyflwyno	Bwriadu rhoi Caniatâd yn amodol ar S106	Caniatâd Cynllunio	Datblygiad wedi Cychwyn
Y 5 Mlynedd Cyntaf							
CS28 – Estyniad Caeau Cwmffaldau, Aberhonddu	66	Amh.	Amh.	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw
CS132 - Tir Gyferbyn ag Ysgol Uwchradd, Aberhonddu	30	Dylai	Oes	Oes	Oes	Oes	Dylai
SALT 061 – Tir Ger Lôn Llangenny, Crughywel	20	Amh.	Amh.	Dylai	Oes	Oes	Dylai
DBR-SUT-A – Tir Gyferbyn â'r Meadows, y Gelli	62	Amh.	Amh.	Dylai	Oes	Oes	Dylai
SALT 059 – Tir ger Fferyllfeydd Aberhonddu, Y Gelli	5	Amh.	Amh.	Dylai	Oes	Dylai	Nac ydw
SALT 037 – Estyniad arfaethedig i T9, Talgarth	15	Dylai	Oes	Oes	Oes	Dylai	Nac ydw

DBR-BCH-J - Tirger Coed Bwlch, Bwlch	15	Amh.	Amh.	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw
CS102 – Dan-Y-Bryn a Rhodfa Caerhirfryn, Gilwern	112	Amh.	Amh.	Dylai	Oes	Oes	Dylai
DBR-LIB-E – Tirger Pen Y Fan Close, Libanus	3	Amh.	Amh.	Dylai	Oes	Dylai	Nac ydw
DBR-LBD-A – Tirger St Peter's Close	8	Amh.	Amh.	Dylai	Oes	Oes	Dylai
DBR-LGN-D – Tirgyferbyn ag Ysgol Gynradd Llanigon, Llanigon	10	Amh.	Amh.	Dylai	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw
DBR-LPD-A – Tir oddi ar Heol St Cattwg, Llanspyddid	10	Amh.	Amh.	Dylai	Oes	Dylai	Nac ydw
DBR-PNT-D – Tirger Ambleside, Pennorth	6	Amh.	Amh.	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw
CS66 – Cyn-Wersyll y Fyddin, Cwrt y Gollen	70	Dylai	Oes	Oes	Oes	Dylai	Nac ydw
Gweddill Cyfnod y CDLI							
CS93 – Cae Tŷ Slwch, Aberhonddu	23	Amh.	Amh.	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw
DBR-BR-A – Safle wedi'i Leoli i'r Gogledd o Gilgant Camden, Aberhonddu	38	Amh.	Amh.	Dylai	Oes	Dylai	Nac ydw
DBR-BR-B – Tir i'r gogledd o Cradoc Close, Aberhonddu	33	Amh.	Amh.	Dylai	Oes	Oes	Dylai
CS132 – Tirgyferbyn ag Ysgol	107	Dylai	Oes	Oes	Oes	Oes	Dylai

Uwchradd, Aberhonddu								
DBR-CR-A – Tir uwchben Televillage, Crughywel	20	Amh.	Amh.		Dylai	Oes	Oes	Dylai
CS138 – Glannau Senni, Defynnog	15	Amh.	Amh.		Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw
DBR-HOW-C – Tir ger yr Orsaf Dân	13	Amh.	Amh.		Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw
CS42 – Tir yn Crai, Crai	9	Amh.	Amh.		Dylai	Oes	Dylai	Nac ydw
CS43 – Tir i'r De Orllewin o Gwalia, Crai	6	Amh.	Amh.		Ydy (rhan o'r safle)	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw
CS39/69/70/8 8/89/99 – Tir yn Nhŷ Clyd, Govilon	93	Amh.	Amh.		Dylai	Dylai	Ydy (rhan o'r safle)	Nac ydw
CS120 – Tir i'r De o Dŷ Melys, Pencelli	6	Amh.	Amh.		Dylai	Dylai	Nac ydw	Nac ydw
CS55 – Tir ym Mhenygarn, Pontsticill	6	Amh.	Amh.		Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw
DBR-PTSC/C – Tir ar ddiwedd Dan-Y-Coed, Pontsticill	3	Amh.	Amh.		Dylai	Oes	Dylai	Nac ydw
CS91 – Tir i'r gorllewin o Dŷ Ponsticill, Pontsticill	6	Amh.	Amh.		Dylai	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw
CS127 – Fferm Maesmawr, Talybont	57	Amh.	Amh.		Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw
CS111 – Cyn Ysbyty Canolbarth Cymru	93	Dylai	Dylai		Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw	Nac ydw

Y 5 Mlynedd Cyntaf

Nodir bod 11 safle ar gyfer y cyfnod hwn wedi'u symud ymlaen i'r cam cais cynllunio, gyda 5 datblygwr wedi dechrau datblygu ar y safle. Mae 4 safle arall wedi symud ymlaen o fewn camau ystyried a phenderfynu cais cynllunio.

Gweddill Cyfnod y Cynllun

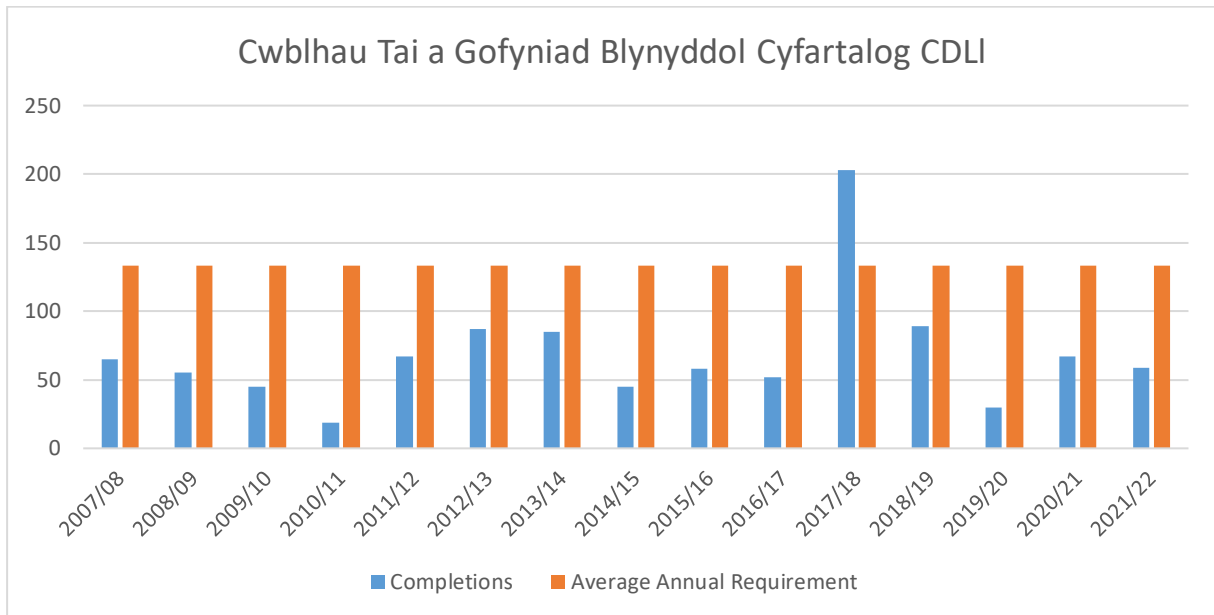
Yn ôl y disgwyl, bu llai o weithgarwch mewn perthynas â'r safleoedd hyn gyda 10 safle'n cael eu symud ymlaen i gam ymgeisio, rhoddwyd caniatâd i saith ohonynt, yn rhannol o leiaf. O'r saith caniatâd a roddwyd, mae un safle datblygu o 22 uned wedi'i gwblhau ac mae dau wrthi'n cael eu hadeiladu. Gwerthfawrogir bod nifer o'r safleoedd hyn wedi'u cyfyngu gan y materion sy'n ymwneud â seilwaith dŵr, fodd bynnag, er bod nifer o'r gwaith gwella dŵr bellach wedi'i gwblhau, mae tystiolaeth sy'n dangos methiannau yn erbyn targedau ffosffad ACA, yn enwedig ym Mrynbuga a Gwy yn cyflwyno her newydd i'w datrys ar gyfer yr holl safleoedd a ddyrannwyd ar wahân i'r rhai ym Mhontsticill, y mae angen eu datblygu gyda chyfranogiad y gymuned fel setliad twf cyfyngedig.

Safleoedd Defnydd Cymysg

O edrych ar y safleoedd defnydd cymysg a ddyrannwyd (Ysbyty Canolbarth Cymru, Cwrt y Gollen, Ffordd y Gelli a Thir Gyferbyn yr Ysgol Uwchradd), dylid nodi bod paragraff 7.2.1 o'r Cynllun Datblygu Lleol yn ei gwneud yn ofynnol cytuno ar friffiau datblygu ar y safle cyn cyflwyno unrhyw gais cynllunio. Erbyn hyn, mae pob safle wedi mabwysiadu Briffiau Datblygu sy'n gysylltiedig â nhw a dim ond safle hen ysbyty canolbarth Cymru sy'n parhau heb ganiatâd cynllunio ar gyfer ailddatblygu.

Atodiadau

Atodiad 1. Graff a thabl o adeiladau tai wedi'u cwblhau yn erbyn Gofyniad Cyfartalog Blynyddol yr LDP:



Blwyddyn	Cwblhawyd	Gofyniad Blynyddol Cyfartalog
2007/08	65	133
2008/09	55	133
2009/10	45	133
2010/11	19	133
2011/12	67	133
2012/13	87	133
2013/14	85	133
2014/15	45	133
2015/16	58	133
2016/17	52	133
2017/18	203	133
2018/19	89	133
2019/20	30	133
2020/21	67	133
2021/22	59	133
	1026	1995*

***Noder: Bydd Talgrynnu'r Gofyniad Blynyddol Cyfartalog yn arwain at wahaniaeth o 5 uned (mwy) na chyfanswm Gofyniad Tai LDP 1990 yn 2021/22.**

Atodiad 2. Dangosyddion ychwanegol yr Arfarniad Cynaliadwyedd

Noder, yng nghyfarfod Awdurdod y Parc Cenedlaethol 21 Medi 2018, tynnodd yr Aelodau sylw at y materion gyda'r data a adroddir yn yr Atodiad hwn. Casglwyd y data o Adroddiad Cyflwr y Parc (2014).

Rydym bellach yn eich cyfeirio at Adroddiad Cyflwr y Parc 2020:

<https://www.beacons-npa.gov.uk/the-authority/who-we-are/npmp/state-of-the-park-report-2/>.

Yn y dyfodol, bydd Toesenni'r Parc Cenedlaethol yn cyflawni'r rôl hon.

Pwnc yr Arfarniad Cynaliadwyedd	Dangosyddion	Canfyddiadau	Tuedd Gyffredinol
Ffactorau Hinsodol	Cyflwr SoDdGA Biolegol (Safleoedd o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig)	<p>Gyda lefelau amrywiol o hyder, mae 47 o'r 65 o nodweddion ACA (>72%) mewn statws cadwraeth anffafriol (asesiadau dangosol CNC 2020).</p> <p>Ffynhonnell y data: https://naturalresources.wales/evidence-and-data/research-and-reports/protected-sites-baseline-assessment-2020/?lang=en</p> <p>Mae 65 SoDdGA biolegol yn gyfan gwbl neu'n rhannol o fewn ffin y Parc Cenedlaethol gyda chyfanswm o 163 o nodweddion biolegol unigol (CNC 2014).</p> <p>Yn 2006 roedd 82 o nodweddion biolegol o bwysigrwydd yn y Parc Cenedlaethol, roedd 24 (29%) o'r rhain mewn cyflwr ffafriol, roedd 45 (55%) mewn cyflwr anffafriol, dinistriwyd un (1%) yn rhannol ac nid oedd 12 (15%) yn hysbys. O'r 45 o nodweddion biolegol mewn cyflwr anffafriol, roedd 11 (24%) o'r rhain yn gwella, roedd 11 (24%) yn gostwng ac ar gyfer 23 (50%) nid oedd y duedd yn hysbys.</p> <p>Yn 2014 roedd 163 o nodweddion biolegol o bwys yn y Parc Cenedlaethol, gyda 93 (57%) ohonynt mewn cyflwr ffafriol, roedd 51 (31%) mewn cyflwr anffafriol ac ar gyfer 19 (12%) nid oedd y cyflwr yn hysbys.</p> <p>Yn 2017 roedd 163 o nodweddion biolegol o bwys yn y Parc Cenedlaethol, gyda 88 (54%) ohonynt mewn cyflwr ffafriol, roedd 55 (34%) mewn cyflwr anffafriol ac ar gyfer 20 (12%) nid oedd y cyflwr yn hysbys.</p>	Peidio â dangos y gwelliant sydyn sydd ei angen.

		Mae canran y nodweddion mewn cyflwr anffafriol wedi cynyddu ychydig ac mae canran y nodweddion mewn cyflwr ffafriol wedi gostwng ychydig,	
Ansawdd dŵr	<p>Ym mis Ionawr 2021, cyhoeddodd Cyfoeth Naturiol Cymru 'Adroddiad tystiolaeth 489 - Asesiad Cydymffurfio o ACA Afonydd Cymru (Ardaloedd Cadwraeth Arbennig) yn erbyn Targedau Ffosfforws'.</p> <p>Pryder mawr yw ei fod yn adrodd: "Y Wysg yw'r afon ACA sy'n perfformio waethaf yng Nghymru o bell ffordd o ran ei thargedau ffosfforws, a dyma'r unig afon lle mae methiannau helaeth yn y blaenddyfroedd."</p> <p>Ar hyn o bryd mae nifer sylweddol o afonydd nad ydynt yn cyflawni statws ecolegol da yn unol â'r Gyfarwydddeb Fframwaith Dŵr. Mae pob afon sydd angen asesiad ar gyfer eu statws cemegol mewn cyflwr da.</p> <p>Fel yr amlinellwyd yn SOPR 2020, ni chafodd y rhan fwyaf o'r cyrff dŵr a arolygwyd gan CNC eu hasesu tan 2013. Rhwng y blynyddoedd 2009 (llynell sylfaen) a 2012 ni chafodd y cyrff dŵr eu hasesu. Rhwng y blynyddoedd 2013 – 2015 roedd pob corff dŵr o statws cemegol 'Da', gyda phob un ohonynt yn ennill statws 'Uchel' erbyn 2017. Roedd pob corff dŵr wedi gostwng i statws 'Da' erbyn 2018.</p> <p>O'i gymharu â llynell sylfaen 2009, mae dau o'r cyrff dŵr wedi gwella o gymedrol i dda, mae dau wedi aros yr un fath, ac mae un wedi gostwng o dda i gymedrol.</p> <p>Cyflawnodd 3 o'r 6 corff dŵr a arolygwyd yn y Parc statws da yn gyffredinol. Dim ond statws cymedrol a gyflawnodd y 3 chorff dŵr arall. Felly, bu gwelliant ers data sylfaenol 2009, lle mai dim ond 2 o gyrff dŵr a gyflawnodd statws da. Fodd bynnag, ni fu gwelliant ers 2017, ac nid oes unrhyw gyrff dŵr yn gwella.</p>	Peidio â dangos y gwelliant sydyn sydd ei angen.	
Ansawdd aer	Nid yw data ar ddangosyddion amlygiad i ansawdd aer wedi'u casglu'n benodol ar gyfer ardal y Parc Cenedlaethol, dim ond ar gyfer y 7 awdurdod unedol unigol sy'n ffurfio'r Parc Cenedlaethol, fodd bynnag, mae'r dangosyddion yn dangos bod pob un o'r 7 awdurdod unedol wedi gostwng o 2009-2017, gan nodi gwelliant mewn ansawdd aer.	Niwtral	

		<p>Yn benodol, mae'r 2 awdurdod unedol sy'n ffurfio ardal fwyaf y Parc, Powys a Sir Gaerfyrddin, yn sylweddol is na'r awdurdodau unedol eraill.</p> <p>Nid oes unrhyw ardaloedd rheoli ansawdd aer o fewn y Parc Cenedlaethol</p> <p>Fodd bynnag, mae mapio a ryddhawyd yn ddiweddar gan y Gwasanaeth Gwybodaeth llygredd aer yn ei gwneud yn glir bod dyddodion nitrogen a sylffwr (o ffynonellau hir a byr) yn fwy na llwythi critigol perthnasol o safleoedd ar gyfer rhai Ardaloedd Cadwraeth Arbennig.</p>	
	Cyfaint dŵr	<p>Mae Strategaethau Rheoli Dalgylchoedd (CAMs) ar waith ar gyfer ardal gyfan y Parc Cenedlaethol. Mae dŵr ar gael ar gyfer tyniad yn y rhan fwyaf o ardal Sir Gaerfyrddin yn y Parc Cenedlaethol. Diffinnir y rhan fwyaf o ardal NP (Parc Cenedlaethol) fel un sydd wedi profi gor-dyniad, gydag ardaloedd bach yn cael eu diffinio fel rhai heb Ddŵr ar Gael neu wedi profi Gor-dyniad. Nid yw'r data hwn wedi newid ers dechrau cyfnod y cynllun.</p>	Nid yw'n dangos y gwelliant angenrheidiol.
	Geoamrywiaeth	<p>Ar hyn o bryd mae 76 o Safleoedd Geoamrywiaeth Rhanbarthol Pwysig yn y Parc, ond ar ddechrau cyfnod y cynllun roedd 11. Mae cyflwr y safleoedd wedi'i nodi yn unol â hynny: -</p> <ul style="list-style-type: none"> 3% - Gwael 5% - Yn diraddio 9% - Sefydlog 67% - Da 16% - Rhagorol <p>Yn 2006 roedd pob un o'r 11 safle mewn cyflwr da (ffynhonnell ddata SOPR 2014).</p>	Niwtral
	Cyflwr SoDdGA Daearegol	<p>Mae 34 SoDdGA daearegol yn gyfan gwbl neu'n rhannol o fewn ffin y Parc Cenedlaethol.</p> <p>Yn 2014 roedd 34 o nodweddion biolegol o bwys yn y Parc Cenedlaethol, gyda 31 (91%) ohonynt mewn cyflwr ffafriol, roedd 1 (3%) mewn cyflwr anffafriol ac ar gyfer 2 (5%) nid oedd y cyflwr yn hysbys.</p> <p>Yn 2017 roedd 34 o nodweddion biolegol o bwys yn y Parc Cenedlaethol, gyda 30 (88%) ohonynt mewn cyflwr ffafriol, roedd 1 (3%) mewn cyflwr</p>	Niwtral

		<p>anffafriol ac ar gyfer 3 (9%) nid oedd y cyflwr yn hysbys.</p> <p>Mae cyflwr y SoDdGA daearegol yn y Parc yn parhau i fod yn weddol sefydlog, gellid ystyried hyn yn gadarnhaol, ond mae hyn hefyd yn amlygu nad oedd cyflwr y SoDdGA yn gwella rhwng 2014 a 2017.</p>	
Rhywogaethau Cam Un (Cynefin)	<p>Roedd dros hanner (55%) y cynefinoedd glaswelltir yn welltir wedi'i wella. Roedd ychydig dros 1% o'r Parc Cenedlaethol yn amgylchedd adeiledig. Mae 57,347 hectar o Barc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog o dan berchnogaeth statudol. O'r rhain mae 57,347 hectar mae 39% wedi'u dynodi'n Safleoedd o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig (SoDdGA), mae 33% yn eiddo i'r Parc Cenedlaethol, mae 15% yn eiddo i Cyfoeth Naturiol Cymru, mae 7% yn eiddo i'r Ymddiriedolaeth Genedlaethol, mae 4% yn Ardal Cadwraeth Arbennig (ACA), mae 2% yn Warchodfa Natur Genedlaethol (NNR) ac mae llai nag 1% yn eiddo i Ymddiriedolaeth Natur Brycheiniog. Yn ddiweddar, mae Cyfoeth Naturiol Cymru wedi diweddarau a rhyddhau mapio cynefinoedd Cam I o Gymru drwy ddefnyddio delweddau lloeren. Casglwyd y data dros gyfnod o flynyddoedd lawer. Gellir cynnal dadansoddiad o newid mewn cynefinoedd dros amser yn awr cyn belled â bod rhai cafeatau'n cael eu hystyried wrth gymharu'r data. Mae data Cam 1 wedi'i ddiweddarau yn dangos bod Glaswelltir bellach yn cyfrif am 57% o'r prif fath o gynefinoedd ar draws y Parc Cenedlaethol sy'n dangos gostyngiad o tua 5%. Mae coetir bellach yn cyfrif am 17% o'r prif fathau o gynefinoedd, cynnydd o tua 3%. Mae Rhostiroedd bellach yn cyfrif am 10% o'r prif fathau o gynefinoedd ar draws y parc, gostyngiad o 1. (Ffynhonnell data SOPR 2014)</p>	Niwtral	
Henebion Cofrestredig (SAMs)	<p>Yn 2006 roedd 268 SAMs yn y parc. O'r rhain, roedd 95.4% naill ai mewn cyflwr sefydlog neu ffafriol (257).</p> <p>Yn 2014 roedd 357 o SAMS (Henebion Cofrestredig) yn y parc – cynnydd o 89 ers 2006. O'r 357 SAMs yn y parc roedd 95.5% mewn cyflwr sefydlog neu ffafriol.</p> <p>Yn 2014 roedd canran ychydig yn llai (0.4%) o SAMs mewn cyflwr ansefydlog neu anffafriol. Er nad yw'r ffigur hwn yn fawr, mae'n werth nodi bod 89 o henebion cofrestredig ers 2006 sy'n</p>	Dirywio	

		<p>golygu bod mwy o SAMs bellach mewn cyflwr sefydlog neu ffafriol.</p> <p>Yn 2019 roedd 358 SAMs yn y parc - cynnydd o 1 ers 2014. O'r 358 SAMs yn y parc, roedd 72% mewn cyflwr sefydlog neu ffafriol. Mae hyn yn dangos gostyngiad o 20% o 2014 sy'n dangos bod cyflwr y SAMs yn y parc yn dirywio. Mae angen gwneud rhagor o waith i ddeall y rhesymau pam mae hyn yn wir a beth y gellir ei wneud i atal dirywiad pellach. (Ffynhonnell data SOPR 2020)</p>	
Adeiladau rhestredig mewn perygl	<p>Yn 2006 roedd 1,711 o adeiladau rhestredig. O'r rhain roedd 11% mewn perygl. Cynyddodd nifer yr adeiladau rhestredig erbyn 2014 i 1,950 o Adeiladau Rhestredig. O'r rhain roedd 6.6% mewn perygl. Felly, mae nifer yr adeiladau rhestredig wedi cynyddu tra bod y gyfran sydd mewn perygl wedi gostwng ers dechrau cyfnod y cynllun. Yn 2016 roedd nifer yr adeiladau rhestredig wedi cynyddu i 1951, gyda 5.4% o'r rheiny mewn perygl. Yn 2019 roedd nifer yr adeiladau rhestredig wedi cynyddu i 1952, ond mae'r data mewn perthynas â'r Adeiladau Rhestredig yn y Parc sydd mewn perygl yn yr arfaeth.</p> <p>(Ffynhonnell data SOPR a CADW)</p>	Cadarnhaol	
% y tirwedd hanesyddol gydag arfarniad cymeriad cyfredol	Mae gan 100% o Ardaloedd Tirwedd Hanesyddol nodweddu cyfredol.	Niwtral	
Diogelu Archeolegol	Mae pob cais cynllunio'n cael ei sgrinio am eu heffaith ar Archaeoleg	Niwtral	
Cwmpas a chyflymder band eang	Mae prosiect cyflymu Cymru yn cwmpasu'r rhan fwyaf o Ardal y Parc Cenedlaethol. Erbyn diwedd y prosiect, rhagwelir y bydd gan bob cymuned fynediad i fand eang cyflym.	Niwtral	
Teithio i'r gwaith	Mae'r SYG (y Swyddfa Ystadegau Gwladol) yn cyhoeddi data ardal teithio i'r gwaith yn seiliedig ar ganfyddiadau Cyfrifiad 2011. Mae'r Parc Cenedlaethol yn cynnwys y 5 Ardal Teithio i'r Gwaith canlynol - Abertawe	Niwtral	

		<ul style="list-style-type: none"> - Llanelli - Aberhonddu - Merthyr Tudful - Henffordd 	
	Hyd a chyflwr hawliau tramwy cyhoeddus	<p>Yn 2006 roedd cyfanswm o 1,983Km o hawliau tramwy cyhoeddus yn ardal y parc. Yn 2013 roedd hynny wedi cynyddu i 2,009Km. Erbyn 2019, roedd hynny wedi gostwng i 1891Km.</p> <p>Roedd canran yr hawliau tramwy sy'n hawdd eu defnyddio ychydig yn is yn 2013 nag yn 2006, ond roedd 26km yn fwy o hawliau tramwy. Mae hyn bellach wedi cynyddu erbyn 2019. Mae nifer yr hawliau tramwy sy'n hawdd eu defnyddio wedi cynyddu ers 2010/2011 a disgwylir i'r duedd hon barhau. At ei gilydd, mae cyflwr cyffredinol y dangosydd hwn yn dda.</p>	Cadarnhaol
	Llwybrau trafniadaeth gyhoeddus yn y parc	<p>Mae 10 llwybr bws lleol yn gweithredu o fewn y Parc Cenedlaethol.</p> <p>24 – Ponsticill-Merthyr Tudful 30- Brynmawr- Blaenafon-Pont-y-pŵl-Casnewydd T14-Aberhonddu-Y Gelli Gandryll – Kingstone – Henffordd X75-Merthyr Tudful- Hirwaun- Glyn-nedd- Abertawe T4- Y Drenewydd-Llandrindod-Aberhonddu- Merthyr Tudful-Caerdydd X4- Henffordd-Y Fenni-Merthyr Tudful-Caerdydd X3 – Henffordd – Y Fenni X33- Y Fenni-Pont-y-pŵl-Cwmbrân-Caerdydd X43-Aberhonddu-Crughywel-Y Fenni T6 -Aberhonddu-Ystradgynlais-Castell-nedd- Abertawe</p>	Niwtral
	Llwybrau beicio yn y parc	<p>Mae 2 Lwybr Beicio Cenedlaethol pellter hir yn croesi'r BBNP (Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog)</p> <p>-Llwybr Beicio Cenedlaethol 8, Llwybr Taf -Llwybr Beicio Cenedlaethol 42, Lon Las Cymru</p>	Niwtral
	Mynegeion Amddifadedd Lluosog Cymru	<p>Mae ardal y Parc Cenedlaethol yn cynnwys 50% o LSOA lleiaf difreintiedig (Ardaloedd Cynnyrch Ehangach Is). Mae ardaloedd o amgylch blaenau'r cwm yn dangos lefelau uwch o amddifadedd cyffredinol. Mae SOPR 2020 yn nodi bod y dangosydd hwn yn parhau i ddangos tuedd gadarnhaol.</p>	Niwtral

Ystadegau Troseddau	Nid yw'r wybodaeth hon ar gael yn rhwydd ar lefel y Parc Cenedlaethol; fodd bynnag, mae'n ymddangos bod ystadegau troseddu yn is na'r cyfartaledd o fewn y Parc Cenedlaethol o'i gymharu â gweddill Cymru.	Niwtral
Gwybodaeth am y Gymraeg	Gweler Tabl 1 isod am ddata a gasglwyd ar lefel Ward o gyfrifiad 2001 a 2011.	Negyddol
Bodddhad ymwelwyr	<p>Ym mis Tachwedd 2013, cyhoeddodd Grŵp Marchnata a Chydlynu Bannau Brycheiniog ganlyniadau Arolwg Ymwelwyr blynyddol Bannau Brycheiniog. Mae rhagor o wybodaeth am yr Arolwg Ymwelwyr ar gael yma. http://www.beacons-mpa.gov.uk/communities/tourism-new/tourism-facts-and-figures-1/</p> <p>Ar y cyfan, mae profiad yr ymweliad yn dda a dywedodd bron i hanner (48%) yr ymwelwyr ei fod yn rhagori ar eu disgwyliadau a dywedodd 51% ei fod yn eu bodloni. Dim ond 1% a ddywedodd fod eu profiad yn is na'u disgwyliadau. Mae arolwg ymwelwyr Croeso Cymru eleni yn dangos canlyniadau tebyg i Gymru gyfan (roedd 49% yn rhagori a 49% yn bodloni disgwyliadau). Prin yw'r amrywiad ymhlith ymwelwyr dydd a dros nos. Daw'r sgoriau uchaf gan ymwelwyr newydd ac mae 56% ohonynt yn dweud bod yr ymweliad yn rhagori ar eu disgwyliadau. Mae hyn yn galonogol ar gyfer ymweliadau dychwelyd posibl yn y dyfodol. Mae'r ardal yn gwneud llawer mwy o argraff ar ymwelwyr o rai ardaloedd nag eraill. Dywedodd dros hanner yr ymwelwyr sy'n dod o Lundain a'r De Ddwyrain (53%) a thramor (52%) fod disgwyliadau'n uwch na'r disgwyl.</p> <p>Mae Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog wedi cyhoeddi arolwg ymwelwyr wedi'i ddiweddarau ar gyfer 2016-17, ar gael yma: https://www.beacons-mpa.gov.uk/wp-content/uploads/Brecon-Beacons-Visitor-Survey-Final-report-May-2017-English-.pdf.</p> <p>Ar y cyfan, mae 85% o ymwelwyr yn nodi bod eu hymweliad â'r parc yn 'dda iawn' a 13% yn 'dda'. Ni chofnodwyd unrhyw sgoriau negyddol gan y 1,700 o gyfranogwyr. Yn gyffredinol, mae gwasanaeth cwsmeriaid i gyd yn cael eu derbyn yn dda mewn cyfleusterau amrywiol, ond llety, atyniadau i ymwelwyr a bwytai sydd â'r sgorau uchaf. Ychydig sy'n rhoi barn negyddol am wasanaeth cwsmeriaid ond mae 4% yn dweud bod siopau'n wael/gwael iawn a chyfartaledd o 13%. Mae 87% yn dweud eu bod yn debygol iawn o ymweld â'r ardal eto, gan ostwng i 64% o ymwelwyr am y tro cyntaf ac mae'r rhan fwyaf</p>	Niwtral

		<p>o'r gweddill yn weddol debygol o ddychwelyd. Canfyddiad cadarnhaol iawn o'r ardal gyda rhai meysydd i'w gwella Mae'r ymwelwyr yn fwyaf hoff o'r dirwedd, harddwch a'r amgylchedd heb ei difetha. Mae'r rhan fwyaf yn teimlo bod y Parc yn derbyn gofal da, yn cynnig gwerth da am arian a bod gwybodaeth yn hawdd ei chyrchu. Prin sy'n awgrymu gwelliannau, ond mae'r rhain yn cynnwys darpariaeth ar gyfer toiledau, arwyddion a gwybodaeth, cynnal a chadw cyffredinol, parcio, amwynderau a chysylltedd. Byddai dwy ran o bump yn ystyried rhoi amser neu arian i helpu'r Parc.</p>																										
	Safonau addysg	<p>Roedd y Categori Ysgolion Cenedlaethol yn manylu ar farn yr ysgolion sy'n gwasanaethu ardal y Parc Cenedlaethol fel a ganlyn: -</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Categori</th> <th>2014</th> <th>2015</th> <th>2016</th> <th>2017</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Coch</td> <td>3%</td> <td>2%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> </tr> <tr> <td>Ambr</td> <td>18%</td> <td>23%</td> <td>5%</td> <td>26%</td> </tr> <tr> <td>Melyn</td> <td>50%</td> <td>41%</td> <td>46%</td> <td>22%</td> </tr> <tr> <td>Gwyrdd</td> <td>29%</td> <td>34%</td> <td>49%</td> <td>52%</td> </tr> </tbody> </table>	Categori	2014	2015	2016	2017	Coch	3%	2%	0%	0%	Ambr	18%	23%	5%	26%	Melyn	50%	41%	46%	22%	Gwyrdd	29%	34%	49%	52%	<p>Cadarnhaol (Mae'r % o fewn Gwyrdd wedi cynyddu 3% yn y drefn honno. Gostyngodd y % o fewn melyn 24%. Mae'r ganran o fewn ambr wedi cynyddu 21%, gyda'r rhai mewn coch yn aros yn 0.)</p>
Categori	2014	2015	2016	2017																								
Coch	3%	2%	0%	0%																								
Ambr	18%	23%	5%	26%																								
Melyn	50%	41%	46%	22%																								
Gwyrdd	29%	34%	49%	52%																								
	Nifer y ffermydd a'r ffermwyr	<p>Mae data o 2014 yn dangos bod 1,445 o swyddi'n cael eu darparu o fewn amaethyddiaeth, coedwigaeth, pysgota ym Mharc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog. Fodd bynnag, mae'r sector hwn yn gostwng o fewn y Parc Cenedlaethol. Swyddi mewn amaethyddiaeth a physgodfeydd oedd 10% o'r math o gyflogaeth ym 1991. Erbyn 2001 roedd hyn wedi gostwng i 7.3% ac erbyn 2011 roedd y sector hwn yn cyfrif am 5.9% o'r mathau o gyflogaeth yn y Parc Cenedlaethol. (Ffynhonnell SOPR 2014)</p> <p>Adroddodd SOPR 2020 fod ceisiadau am ddata ar gyfer 'arwynebedd tir fferm yn ôl math' o fewn y Parc Cenedlaethol wedi'i anfon at Lywodraeth Cymru, fodd bynnag, nid oes unrhyw wybodaeth wedi'i darparu eto.</p>	Negyddol																									

Gwariant Twristiaeth	<p>Roedd Gwariant Twristiaeth yn 2009 yn £197 miliwn gan gynyddu i £216 miliwn erbyn 2013 a £247 miliwn erbyn 2016 (data STEAM (Monitor Gweithgarwch Economaidd Twristiaeth Scarborough)).</p> <p>Yn ôl yr Arolwg Ymwelwyr (2016-17): "Mae ymwelwyr sy'n aros fel arfer yn gwario tua £270 ar lety ond mwy os ydynt yn aros y tu allan i'r Parc (£313) nag o fewn y Parc (£219). Mae gwariant dyddiol ar fwyd a diod yn uwch i'r rhai sy'n aros yn y parc (£67) na'r tu allan (£52) ac yn llawer uwch nag ar gyfer pobl leol (£13) neu ymwelwyr dydd (£14). Cyfartaledd maint y grwpiau yw 3.2 o bobl, sy'n fwy ar gyfer ymwelwyr sy'n aros (3.4) o'i gymharu â phobl leol (2.8) ac ymwelwyr dydd (3.0)."</p>	Cadarnhaol
----------------------	---	------------

Tabl 1 Gwybodaeth am y Gymraeg o fewn y Parc Cenedlaethol

Mae'r tabl hwn yn dangos data ar gyfer Cyfrifiad 2001 a 2011 ac yn dangos y lefel ar gyfer siarad Cymraeg o fewn y Parc Cenedlaethol yn ôl ward etholiadol. Gan nad yw pob ward yn gyfan gwbl o fewn ardal y Parc Cenedlaethol, rhoddir canran y boblogaeth ar gyfer pob ward sy'n byw yn y Parc Cenedlaethol hefyd. Mae'r wardiau hynny a restrir yn Goch wedi gweld gostyngiad yn lefel y siaradwyr Cymraeg a gwybodaeth am y Gymraeg, tra bu cynnydd yn y wybodaeth am allu'r Gymraeg/trigolion i gyfathrebu yn Gymraeg

Gwybodaeth am y Gymraeg	Canran y boblogaeth o fewn ffiniau	2001		2011	
		Canran gyda rhywfaint o wybodaeth am y Gymraeg	Canran sy'n gallu siarad, ysgrifennu a darllen Cymraeg	Canran gyda rhywfaint o wybodaeth am y Gymraeg	Canran sy'n gallu siarad, ysgrifennu a darllen Cymraeg
Enw'r Ward					
Abercraf	3%	64.0	30.5	58.89	26.28
Bwlch	100%	16.4	7.4	18.23	7.80
Crughywel a Bro Grwyne	100%	16.6	8.2	14.35	6.39
Cwmtwrch	0%	70.9	39.7	65.12	30.70
Honddu Isaf/Llanddew (Felinfach)	3%	25.0	10.5	21.48	9.85
Gwernyfed + Llanigon	36%	15.4	6.9	14.87	6.81
Y Gelli	100%	12.3	5.5	14.39	5.82
Llangattock	100%	16.6	7.2	17.92	5.91
Llangors	100%	23.0	10.7	19.63	8.52
Llangynidr	100%	22.9	10.5	18.24	8.59

Maescar/Llywel, Crai	100%	42.6	20.4	40.16	18.09
Tyddewi Aberhonddu	100%	22.4	9.4	20.65	9.15
Aberhonddu St Johns	100%	25.2	12.9		
Aberhonddu y Santes Fair	100%	21.0	9.8		
Talgarth	96%	19.7	7.0	20.07	8.47
Talybont, Glyntarell, Llanfrynach	93%	23.2	11.2	22.15	8.32
Tawe-Uchaf/Fellte	57%	49.4	21.4	42.97	16.24
Yscir, Trallong,	29%	29.6	12.3	27.55	12.33
Ystradgynlais wledig	1%	66.7	31.7	57.23	24.61
Garnant Cwmamman	3%	79.4	55.0	69.47	41.61
Glanaman	1%	77.6	52.3	70.47	41.80
Dyffryn Cennen (Llandeilo)	13%	70.0	42.9	66.54	36.82
Llanymddyfri, Llanfair	5%	60.2	35.7	54.07	29.38
Llandybie	Llai nag 1%	75.2	46.2	71.41	38.78
Llangadog,Llanddeusant,Myddfai	45%	69.0	51.6	65.16	43.81
Chwarter Bach	6%	83.3	61.7	76.62	51.25
Rhigos (Hirwaun)	49%	32.5	13.9	29.59	12.35
Y Faenor	12%	21.3	7.8	18.05	6.79
Brynmawr	1%	14.8	6.8	11.86	5.75
Tafarn Newydd Pont-y-pŵl	0%	13.5	7.7	11.91	5.83
Gogledd Y Fenni (Cantref)	3%	15.0	8.0	13.41	6.24
Crucorney	36%	12.0	7.3	14.29	7.45
Goetre Fawr	10%	14.3	8.0	15.71	8.23
Llanelly	100%	15.0	7.6	14.23	6.49
Llanfoist Fawr	17%	15.2	7.5	15.85	8.51
Llanofer	3%	12.2	6.5	12.18	6.45
Llanfoist Llanwenarth Ultra	100%	14.3	7.1	13.61	6.36
Llantilio Pertholey Mardy	13%	14.2	7.4	16.27	7.61